

Město Krásná Lípa
Vyhlašuje na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM č. 10-22/2024
ze dne 2. prosince 2024
Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2025

Účel dotace:

Dotace je určena pro způsobilé žadatele, kteří opravují fasády či střechy, rekonstruují oplocení v souladu s vyhlášeným programem a tím se podílí na hezkém vzhledu města Krásná Lípa.

Okruh: způsobilých žadatelů:

- Na opravu fasády nebo střechy může požádat každý občan, který vlastní dům k trvalému bydlení na katastrálním území Krásná Lípa, Krásný Buk, Kyjov u Krásné Lípy, Zahrady, Vlčí Hora.
- Na rekonstrukci oplocení může požádat každý občan z jmenovaných katastrálních území (vlastník domu i rekreačního objektu), pouze na tu část oplocení, jež sousedí s veřejnou komunikací.

Důvody podpory:

Město Krásná Lípa dlouhodobě podporuje opravy fasád a střech a rekonstrukce oplocení ve městě u soukromých subjektů, které se tímto podílí na hezkém vzhledu našeho města a podporují tak celkový estetický dojem pro obyvatele i návštěvníky města Krásná Lípa.

V rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2025 bude vyčleněno 120 tis. Kč na dotační program na opravy fasád, střech a oplocení - organizační složka 0394.

Kritéria pro stanovení výše dotace:

- Dotace na opravu (ne pouhý nátěr či zateplení) fasády činí 100 Kč/m² na čelní stěnu a 50 Kč/m² na stěny ostatní. Maximální výše dotace činí 15 000 Kč na jeden obytný dům. V případě, že oprava probíhá v průběhu několika let, výše dotace za každý rok se sčítají a po dosažení 15 000 Kč na jeden obytný dům není nárok na další dotaci.
- Dotace na výměnu krytiny (ne pouhý nátěr nebo částečná oprava střechy nebo částečná oprava střechy nebo přeložení krytiny vyjma břidlice) činí 90 Kč/m² na čelní část střechy, 40 Kč/m² na části ostatní. Maximální výše dotace činí 15 000 Kč na jeden dům. V případě, že oprava probíhá v průběhu několika let, výše dotace za každý rok se sčítají a po dosažení 15 000 Kč na jeden obytný dům není nárok na další dotaci.
- Dotace na rekonstrukci oplocení (ne pouhé natažení pletiva) činí 150 Kč/bm. Maximální výše této dotace činí 4 000 Kč. Tato dotace může být přiznána při výměně původního plotu za nové oplocení (při případné opravě stávajícího plaňkového oplocení musí být vyměněno min. 70 % dřevěných částí). Dotace nebude přiznána na prostou zeď (cihlovou, betonovou apod.). Tato dotace není určena na výstavbu nového oplocení, pouze na rekonstrukci stávajícího.

Lhůta pro podání žádosti:

Nejdříve 30 dní po vyvěšení dotačního programu na úřední desce MěÚ, **nejpozději 4. října 2025.** Vytisknutou a signovanou žádost doručí na formulářích uvedených jako příloha č. 1,2,3 tohoto programu osobně či poštou do podatelny MěÚ Krásná Lípa, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa.

Kritéria pro hodnocení žádosti:

- Před zahájením opravy fasády, střechy a rekonstrukce oplocení shlédne stávající stav příslušná komise. O stavu před zahájením opravy bude pořízena jednoduchá fotodokumentace. Komise určí, která stěna fasády nebo část střechy bude považována za čelní nebo průčelní. Příspěvek na rekonstrukci oplocení se bude týkat pouze strany čelní - přilehlé k ulicím (včetně vrat a branky). Tento příspěvek není určen není určen na výstavbu nového oplocení, pouze na rekonstrukci stávajícího.
- S opravou nesmí být započato do doby pořízení fotodokumentace stávajícího stavu. V případě nutnosti lze domluvit dřívější termín místního šetření, a to na odboru výstavby, investic a životního prostředí MěÚ Krásná Lípa na tel. 412 354 832, e-mail: hlavackova@krasnalipa.cz.
- Nejpozdější termín dokončení opravy a podání písemného oznámení je stanoven na **31. října 2025.**
- Dokončení opravy fasády, střechy a rekonstrukce oplocení oznámí majitel objektu písemně na OVIŽP MěÚ, komise posoudí vzhled a oznámí RM, zda podmínky pro přiznání byly splněny.
- Žadatel o dotaci na opravu střechy spolu s oznámením o ukončení opravy předloží doklad o způsobu likvidace původní krytiny (eternitové, plechové, tašky pálené i betonové, živичné pásy, asfaltové šindele apod.)
- Ve zvláštních odůvodněných případech rozhodne rada města o výjimce z pravidel.

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti:

Od 1. března 2025 do 15. prosince 2025.

Podmínky pro poskytnutí dotace:

- Formuláře žádosti si zájemci mohou vyzvednout na odboru výstavby, investic a životního prostředí Městského úřadu v Krásné Lípě (dále jen OVIŽP MěÚ), na podatelně MěÚ nebo jsou ke stažení na stránkách města www.krasnalipa.cz.
- Na dotaci není právní nárok a finanční prostředky budou přidělovány až do vyčerpání limitu (stanoveného v rozpočtu města) postupně tak, jak budou opravy realizovány, resp. zkontrolovány.
- Neúplné žádosti nebudou přijímány.
- Dotace bude vyplácena pouze bankovním převodem. Číslo účtu uvede žadatel ve smlouvě o poskytnutí dotace při jejím podpisu.
- Mezi uchazeče o příspěvek nebudou zařazeni ti žadatelé, kteří mají nevyrovnané závazky vůči městu (dluhy na nájemném, poplatky ze psů, za odpad apod.).

Přílohy:

Příloha č. 1 - Žádost o dotaci na opravu fasády

Příloha č. 2 - Žádost o dotaci na opravu střechy

Příloha č. 3 - Žádost o dotaci na rekonstrukci oplocení

Příloha č. 4 - Vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Jan Kolář
starosta města

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

**Veřejnoprávní smlouva č. XXX o poskytnutí dotace
z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2025
pro Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Město Krásná Lípa se sídlem Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa
IČO: 00261459
zastoupené Janem Kolářem, starostou města
bankovní spojení: 926075399/0800
(dále jen poskytovatel)

a
Jméno:
Adresa:
R.Č.:
bankovní spojení:
(dále jen příjemce)

**Článek 1
Účel a podmínky poskytnutí dotace**

- (1) Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční podpory (dotace) výše uvedenému příjemci ve výši **Kč**, která je specifikovaná v čl.1/3 této smlouvy z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2025.
- (2) Příjemce provedl na své nemovitosti v souladu s Dotačním programem na opravu fasád, střech a oplocení v roce 2025 (dále „Dotační program“) **opravu střechy** a tuto skutečnost písemně oznámil poskytovateli dotace.
- (3) Výše dotace, poskytnutá příjemci bude vyplacena jednorázově dle podmínek Dotačního programu a ve výši podle druhu skutečně uskutečněné opravy a její výměry v m² nebo bm tak, jak je specifikováno v čl. 3 této smlouvy.

**Článek 2
Podmínky čerpání dotace**

Schválená dotace bude po kontrole splnění všech podmínek dotačního programu převedena jednorázově formou bezhotovostní platby na účet příjemce, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to zpravidla do 30 dnů po podpisu této smlouvy (nejpozději však do 31. 12. 2025).

**Článek 3
Vyúčtování dotace**

Pro vyčíslení a vyúčtování dotace budou použity hodnoty dle podmínek dotačního programu – fasáda: za čelní stranu 100,- Kč/m² a za ostatní stěny 50,- Kč/m², max. 15 000,- Kč, střecha: za čelní stranu 90,- Kč/m² a za ostatní strany 40,- Kč/m², max. 15000,- Kč, za oplocení 150,- Kč/ bm, max 4000,- Kč.

www.krasnalipa.cz

Článek 4
Ostatní ujednání

- (1) Příjemce dotace prohlašuje, že není dlužníkem města Krásná Lípa ani jeho příspěvkových organizací či dceřiných společností.
- (2) Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn zveřejnit vhodným způsobem finanční podporu města Krásná Lípa.

Článek 5
Odstoupení od smlouvy

- (1) V případě porušení podmínek uvedených v této smlouvě ze strany příjemce, má poskytovatel právo odstoupit od smlouvy a požadovat vrácení poskytnuté dotace v plné výši či její části.
- (2) Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení příjemci s uvedením důvodu odstoupení a částkou, kterou poskytovatel požaduje vrátit.

Článek 6
Závěrečná ustanovení

- (1) Příjemce svým podpisem stvrzuje, že tuto smlouvu četl, a že souhlasí s jejím zněním. Výslovně se zavazuje, že podmínky poskytnutí dotace bude respektovat a je si vědom možných důsledků porušení této povinnosti.
- (2) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2025 byl schválen zastupitelstvem města Krásná Lípa dne XXX usnesením č.RM XXX /2024. Poskytnutí dotace příjemci bylo schváleno usnesením Rady města č. xx - xx/2025 ze dne xxxx .
- (4) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z toho jeden stejnopis pro poskytovatele, jeden stejnopis pro příjemce.

V Krásné Lípě dne.....

V Krásné Lípě dne.....

.....
Město Krásná Lípa
Jan Kolář, starosta

www.krasnalipa.cz

Město Krásná Lípa • Masarykova 246/6 • 407 46 Krásná Lípa
Tel.: 412 354 820, mobil: 777 938 829, e-mail: podatelna@krasnalipa.cz
IČO: 00261459 • Banka ČS, a.s., Rumburk, č. ú.: 926075399/0800

Ž Á D O S T**Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2025****FASÁDA**

Jméno a příjmení majitele domu: _____

Rodné číslo:

Ulice : _____

č.p.: _____

č. or.: _____

Město: _____

kontakt: _____

Účel dotace = specifikace stěn:

Plocha čelní stěny (pouze 1): _____ m²**Požadovaná částka** (musí být v souladu se schváleným Dotačním programem, s bodem 5)

Kritéria pro stanovení dotace.): _____

Plocha ostatních stěn: _____ m²**Požadovaná částka** (musí být v souladu se schváleným Dotačním programem, s bodem 5)

Kritéria pro stanovení dotace.): _____

Odůvodnění žádosti: _____

Doba, v níž má být dosaženo účelu: _____

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedené v žádosti uvedl/a pravdivě.

Prohlašuji, že souhlasím (ve smyslu zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění) se zpracováním a užitím výše uvedených údajů (jméno, příjmení, adresa) za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města Krásná Lípa, a výslovně souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny a zveřejněny v navazujících dokumentech vyhotovovaných v dané věci. K užití uvedených údajů shora uvedeným způsobem nestanovuji jakékoliv podmínky.

_____ datum

_____ podpis žadatele

DÁLE VYPLŇUJE POUZE KOMISE

Komise ve složení:

provedla dne 2025 kontrolu uvedeného objektu a na místě stanovila:

Za čelní je považována strana směřující:

stěna	plocha (m ²)	Kč/m ²	příspěvek (Kč)
čelní		100,-	
ostatní		50,-	
celkem:			

Další poznatky komise:

_____ podpisy členů komise

_____ podpis žadatele
(pokud byl přítomen)

Komise ve složení:

provedla dne 2025 kontrolu uvedeného objektu a na místě zjistila, že:

provedení fasáda ODPOVÍDÁ - NEODPOVÍDÁ daným podmínkám.**Komise proto DOPORUČUJE - NEDOPORUČUJE schválit dotaci na opravu fasády.**

Důvod nedoporučení dotace - poznámky:

_____ podpisy členů komise

_____ podpis žadatele
(pokud byl přítomen)

Ž Á D O S T
Dotiční program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2025

STŘECHA

Jméno a příjmení majitele domu: _____

Rodné číslo:

Ulice: _____

č.p.: _____

č. or.: _____

Město: _____

kontakt: _____

Účel dotace=specifikace stran:

Plocha čelní strany (pouze 1): _____ m²

Požadovaná částka (musí být v souladu se
schváleným Dotičním programem, s bodem 5)
Kritéria pro stanovení dotace.): _____

Plocha ostatních stran: _____ m²

Požadovaná částka (musí být v souladu se
schváleným Dotičním programem, s bodem 5)
Kritéria pro stanovení dotace.): _____

Odůvodnění žádosti: _____

Doba, v níž má být dosaženo účelu: _____

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedené v žádosti uvedl/a pravdivě.
Prohlašuji, že souhlasím (ve smyslu zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění) se zpracováním a užitím výše uvedených údajů (jméno, příjmení, adresa) za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města Krásná Lípa, a výslovně souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny a zveřejněny v navazujících dokumentech vyhotovovaných v dané věci. K užití uvedených údajů shora uvedeným způsobem nestanovuji jakékoliv podmínky.

_____ datum

_____ podpis žadatele

DALE VYPLŇUJE POUZE KOMISE

Komise ve složení:

provedla dne 2025 kontrolu uvedeného objektu a na místě stanovila:

za čelní je považována strana směřující: _____

stěna	plocha (m ²)	Kč/m ²	příspěvek (Kč)
čelní		90,-	
ostatní		40,-	
		celkem :	

Další poznatky komise:

_____ podpisy členů komise

_____ podpis žadatele
(pokud byl přítomen)

Komise ve složení:

provedla dne 2025 kontrolu uvedeného objektu a na místě zjistila, že:

provedení střechy ODPOVÍDÁ - NEODPOVÍDÁ daným podmínkám.
Komise proto DOPORUČUJE - NEDOPORUČUJE schválit dotaci na opravu střechy.

Důvod nedoporučení dotace - poznámky:

_____ podpisy členů komise

_____ podpis žadatele
(pokud byl přítomen)

Ž Á D O S T	
<u>Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2025</u>	
OPLOCENÍ	
Jméno a příjmení majitele domu: _____	
Rodné číslo:	
Ulice: _____	č.p.: _____ č. or.: _____
Město: _____	kontakt: _____
Délka oplocení (POUZE STRANA DO ULICE): _____ bm	
Požadovaná částka (musí být v souladu se schváleným Dotačním programem, s bodem 5) Kritéria pro stanovení dotace.):	
Popis stávajícího oplocení a důvod žádosti: _____ (druh, stav) _____	
Popis nového oplocení: _____ (druh, provedení) _____	
Doba, v níž má být dosaženo účelu:	
<u>Čestné prohlášení</u>	
Prohlašuji, že jsem veškeré údaje uvedené v žádosti uvedl/a pravdivě. Prohlašuji, že souhlasím (ve smyslu zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění) se zpracováním a užitím výše uvedených údajů (jméno, příjmení, adresa) za účelem řádného projednání a rozhodnutí věci v příslušných orgánech města Krásná Lípa, a výslovně souhlasím s tím, aby tyto údaje byly uvedeny a zveřejněny v navazujících dokumentech vyhotovovaných v dané věci. K užití uvedených údajů shora uvedeným způsobem nestanovuji jakékoliv podmínky.	
_____ datum	_____ podpis žadatele
DÁLE VYPLŇUJE POUZE KOMISE	
Komise ve složení:	
provedla dne 2025 kontrolu uvedeného objektu a na místě stanovila:	
délka oplocení : _____ bm	
Další poznatky komise:	
_____ podpisy členů komise	_____ podpis žadatele (pokud byl přítomen)
Komise ve složení:	
provedla dne 2025 kontrolu uvedeného objektu a na místě zjistila, že:	
provedená rekonstrukce oplocení ODPOVÍDÁ - NEODPOVÍDÁ daným podmínkám.	
Komise proto DOPORUČUJE - NEDOPORUČUJE schválit dotaci na rekonstrukci oplocení.	
Důvod nedoporučení dotace - poznámky:	
_____ podpisy členů komise	_____ podpis žadatele (pokud byl přítomen)