

USNESENÍ

ze 7. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 7. 2. 2019

I. Hlavní program

Opatření obecné povahy

Usnesení RM č. 7 – 01/2019

RM bere na vědomí opatření obecné povahy - Vyhlášení oblastí se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů ve městě Krásná Lípa, vymezených 3 lokalitami:

Lokalita č. 1 vymezená nemovitostmi Krásný Buk 35, Kyjovská 379/30 a Kyjovská 674/83.

Lokalita č. 2 vymezená nemovitostí Pražská 261/13.

Lokalita č. 3 vymezená nemovitostmi U Tiskárny 234/1, Varnsdorfská 114/30, Varnsdorfská 415/34, Varnsdorfská 78/36, Studánecká 524/23.

II. Došlá pošta

Odkoupení pozemků

Usnesení RM č. 7 – 02/2019

RM doporučuje ZM schválit odkoupení části p. p. č. 208 o výměře 263 m² a části p. p. č. 209 o výměře 4 m², vše k. ú. Kyjov u Krásné Lípy od Milana Ritschela, bytem Husova 2751, Varnsdorf za cenu 13 350 Kč (50 Kč/m²). Náklady s převodem uhradí město Krásná Lípa.

Prodej pozemku - vyhlášení

Usnesení RM č. 7 – 03/2019

RM vyhláší záměr obce prodat část p. p. č. 2329/1 o výměře 150 m², k. ú. Krásná Lípa.

Byty - ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 7 – 04/2019

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2015/25/26 - 362 na byt č. 3, Kyjovská 625/53 s Hedvikou Ferencovou, bytem Kyjovská 625/53, Krásná Lípa, k 28. 2. 2019.

Nebytové prostory - ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 7 – 05/2019

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2016/22/26 - 266 na nebytový prostor č. 49, Nemocniční 1137/6 s Janem Fialou k 30. 4. 2019.

Dar

Usnesení RM č. 7 – 06/2019

RM schvaluje poskytnutí finančního daru spolku Konečně šťastný domov, z. s. se sídlem Na Vyhliídce 265/12, Rumburk 2 - Horní Jindřichov ve výši 5 000 Kč pro rok 2019, RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č. 2019/13/23 - 30.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - přijetí dotace

Usnesení RM č. 7 – 07/2019

RM schvaluje organizaci Kostka Krásná Lípa, p. o. přijetí dotace od Ústeckého kraje z programu Podpora Ústeckého kraje na sociální služby 2019 ve výši 4 720 500 Kč.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - finanční leasing

Usnesení RM č. 7 – 08/2019

RM schvaluje organizaci Kostka Krásná Lípa, p. o. uzavření Smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci č. 12009565 s ALD Automotive s. r. o. na osobní vozidlo Ford Fiesta dle předloženého návrhu.

Sběrný dvůr Krásná Lípa

Usnesení RM č. 7 – 09/2019

RM projednala námitky proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka „společnost AQT + PFS Krásná Lípa“ zastoupeného vedoucím společníkem, společností AQUATEST a. s., ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Sběrný dvůr Krásná Lípa“.

RM rozhodla účastníkovi v námitce vyhovět a zařazuje jej zpět do procesu hodnocení nabídek.

RM ukládá Bc. Michaele Sochové vyzvat v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. účastníka zadávacího řízení „společnost AQT + PFS Krásná Lípa“ zastoupeného vedoucím společníkem, společností AQUATEST a. s., k objasnění předložených údajů obsažených v nabídce a k doplnění dalších údajů.

RM ruší usnesení RM č. 6 – 01/2019 ze dne 21. 1. 2019.

III. Různé

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 7 – 10/2019

RM schvaluje uzavření nájemních smluv se stávajícími nájemníky dle předloženého návrhu.

Byty - vyhlášení k pronájmu

Usnesení RM č. 7 – 11/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 21, Nemocniční 1137/6. Byt I. kategorie o velikosti 1+1 (28,70 m², sazba 41,12 Kč/m²). Byt je vhodný pro max. 2 osoby. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 3 nájmu včetně záloh na služby. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - vyhlášení k pronájmu - Dům s pečovatelskou službou

Usnesení RM č. 7 – 12/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 28, Nemocniční 1148/12 (Dům s pečovatelskou službou). Byt I. kategorie o velikosti 0+1 (34,70 m², sazba 30,46 Kč/m²). Byt je vhodný pro max. 2 osoby. Veškeré případné opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Nebytové prostory - nájemné

Usnesení RM č. 7 – 13/2019

RM se seznámila s průměrnou roční mírou inflace v roce 2018 a schvaluje navýšení nájemného z nebytových prostor v souladu s ustanoveními nájemních smluv.

Nebytový prostor - vyhlášení k pronájmu

Usnesení RM č. 7 – 14/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout nejdříve od 1. 5. 2019 nebytový prostor č. 49, Nemocniční 1137/6 - dosud provozován jako prodejna potravin a smíšeného zboží - o velikosti 92,85 m². Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Stavební úpravy NP č. 5, Masarykova 16/1

Usnesení RM č. 7 – 15/2019

RM schvaluje stavební úpravy nebytového prostoru č. 5, objektu Masarykova 16/1, Krásná Lípa na základě žádosti Moniky Semanové, bytem Fibichovo údolí 335/3, Krásná Lípa, dle předložených podmínek.

Parkoviště Kyjov

Usnesení RM č. 7 – 16/2019

RM se seznámila s nabídkou firmy ProProjekt s. r. o., IČ 25487892, Starokřečanská 34, Rumburk, na vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení včetně kontrolního rozpočtu a inženýrskou činností k tomuto parkovišti. RM schvaluje zpracování PD včetně kontrolního rozpočtu a inženýrské činnosti v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Parkoviště Vlčí Hora

Usnesení RM č. 7 – 17/2019

RM se seznámila s nabídkou firmy ProProjekt s. r. o., IČ 25487892, Starokřečanská 34, Rumburk, na přepracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na výstavbu parkoviště. RM schvaluje zpracování PD v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu

Usnesení RM č. 7 – 18/2019

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu č. 2019/10/15 - 28 na vedení zemní kabelové přípojky pro pozemek č. 45/1, k. ú. Zahrady s firmou ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

Rozhodnutí soudu

Usnesení RM č. 7 – 19/2019

RM bere na vědomí rozhodnutí Krajského soudu v Ústí nad Labem ve věci zrušení plochy Z2 - plocha dopravního vybavení v Územním plánu města Krásná Lípa.

Město plné květin 2019

Usnesení RM č. 7 – 20/2019

RM vyhláší soutěž Město plné květin 2019 a schvaluje její pravidla dle předloženého návrhu

ZŠ a MŠ, p. o. - učebna fyziky a chemie

Usnesení RM č. 7 – 21/2019

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa v souladu s čl. III. odst. 7 výjimku z Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa. Vybavení učebny a kabinetů fyziky a chemie v rámci projektu Infrastruktura

ZŠ v Krásné Lípě – učebna fyziky a chemie bude realizováno formou přímého nákupu jednotlivých prvků.

ZŠ a MŠ, p. o. - učebna fyziky a chemie

Usnesení RM č. 7 – 22/2019

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa Výzvu k podání nabídky zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku malého rozsahu Infrastruktura ZŠ v Krásné Lípě – učebna fyziky a chemie, dle předloženého návrhu.

Kostka Krásná Lípa, p. o. – Zpráva o finanční kontrole

Usnesení RM č. 7 – 23/2019

RM schvaluje Zprávu o finanční kontrole za rok 2018 příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. v předloženém znění.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - Inventarizace

Usnesení RM č. 7 – 24/2019

RM schvaluje pokyn (harmonogram) k provedení inventarizace v roce 2019 v příspěvkové organizaci KOSTKA Krásná Lípa v předloženém znění.

Dozorčí rada o. p. s. České Švýcarsko

Usnesení RM č. 7 – 25/2019

RM schvaluje jmenování Petra Blažka členem dozorčí rady o. p. s. České Švýcarsko.

Smlouva o zprostředkování vystoupení

Usnesení RM č. 7 – 26/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zprostředkování vystoupení č. 2019/19/29 - 26 s Jakubem Vágnerem, zastoupeným společností MULTISONIC a. s., Praha, IČ 00472000 na uspořádání přednášky o rybolovných expedicích - Amazonie dne 26. 4. 2019, dle přílohy.

Divadelní představení

Usnesení RM č. 7 – 27/2019

RM schvaluje uzavření smlouvy č. 2019/19/29 - 31 o realizaci divadelního představení na sehrání divadelní hry NA ZLATÉM JEZEŘE dne 4. 3. 2019 se spolkem DS Hraničář, z. s. Rumburk, dle přílohy.

Pečovatelská služba

Usnesení RM č. 7 – 28/2019

RM doporučuje ZM schválit přijetí dotace na pečovatelskou službu z programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2019 - velká dotace ve výši 568 800 Kč.

RM bere na vědomí podepsání příslušné smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Technická výpomoc spolkům

Usnesení RM č. 7 – 29/2019

RM schvaluje technickou výpomoc spolkům na akce pořádané v roce 2019, dle přílohy.

Pojištění odpovědnosti zaměstnanců

Usnesení RM č. 7 – 30/2019

RM schvaluje pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli č. 2019/12/19 - 23 a 2019/12/19 - 24 s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna a. s., IČ 47116617, Pobřežní 665/21, Praha 8, dle předložených návrhů.

Pohledávky k rozpočtovým příjmům města Krásná Lípa k 31. 12. 2018

Usnesení RM č. 7 – 31/2019

RM bere na vědomí stav pohledávek k rozpočtovým příjmům města Krásná Lípa k 31. 12. 2018.

Odpis pohledávek

Usnesení RM č. 7 – 32/2019

RM schvaluje úplný odpis pohledávek k rozpočtovým příjmům města Krásné Lípy evidovaných k 31. 12. 2018 u zemřelých dlužníků dle předloženého návrhu.

Platební terminál na pokladně MěÚ

Usnesení RM č. 7 – 33/2019

RM schvaluje nabídku ČSOB a. s. na dodávku a provoz terminálu POS pro akceptaci platebních karet na pokladně městského úřadu ze dne 21. 1. 2019.

1. rozpočtové opatření 2019

Usnesení RM č. 7 – 34/2019

RM schvaluje 1. rozpočtové opatření rozpočtu města roku 2019 dle předloženého návrhu.

Kulturní dům únor 2019

Usnesení RM č. 7 – 35/2019

RM schvaluje využití kulturního domu a program kina na měsíc únor 2019, dle přílohy.

Zpráva o plnění úkolů - 5. RM

Usnesení RM č. 7 – 36/2019

RM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 5. RM.

IV. Informace

Informace

RM projednala následující informaci a zápis:

- Přehled a srovnání zátěže ZZS ÚK v době uzavírky Lužické nemocnice v Rumburku 18. 12. - 31. 12. 2018.
- zápis z jednání Společenské komise ze dne 05. 02. 2019.


Jan Kolář

12.2.2019




Jana Drobečková

