

USNESENÍ
z 8. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 25. 2. 2019

I. Hlavní program

Zasedání ZM

Usnesení RM č. 8 – 01/2019

RM projednala přípravu zasedání ZM s následujícími body programu:

- Zpráva o činnosti MěÚ,
- Zpráva o kulturních aktivitách,
- Zpráva o činnosti o. p. s. České Švýcarsko.

II. Došlá pošta

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 8 – 02/2019

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- část p. p. č. 1191/1 o výměře cca 400 m², k. ú. Vlčí Hora,
- část p. p. č. 2329/1 o výměře 1130 m², k. ú. Krásná Lípa.

Prodej části p. p. č. 1513, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 8 – 03/2019

RM doporučuje ZM neschválit prodej části p. p. č. 1513, k. ú. Vlčí Hora společnosti Chata Vlčí Hora s. r. o., se sídlem Pražská 636, Dolní Břežany z důvodu nemožnosti rozdělení pozemku.

Prodej p. p. č. 979 a p. p. č. 981, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 04/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 979 o výměře 723 m² a p. p. č. 981 o výměře 984 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Janu a Ivaně Marii Böhmovým, bytem Polní 114/16, Krásná Lípa za cenu 116 800 Kč (do základní výměry 42 120 Kč, nad základní výměru 61 680 Kč, porosty 13 000 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., článku 2, odst. 5 a 6. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 2289, p. p. č. 2290 a p. p. č. 2291/1, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 05/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 2289 o výměře 988 m², p. p. č. 2290 o výměře 196 a p. p. č. 2291/1 o výměře 318 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Jakubu Duškovi, bytem El. Krásnohorské 707/4, Krásná Lípa a Radce Hlaváčkové, bytem Masarykova 246/6, Krásná Lípa za cenu 87 060 Kč (do základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 24 160 Kč, porosty 2 900) Prodej bude realizován podle oddílu I., článku 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 1964/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 06/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 1964/1 o výměře 1319 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Zdeňce a Martinu Kotrmanovým, bytem Vítkovická 2045, Nymburk za cenu 71 900 Kč (do základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 11 900 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., článku 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitosti ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodloužení lhůty zahájení stavby

Usnesení RM č. 8 – 07/2019

RM doporučuje ZM neschválit prodloužení lhůty zahájení stavby rodinného domu dle kupní smlouvy č. 2016/32/15 - 149 o 1,5 roku Evě Horčíčkové, bytem Osadní 1446/5, Rumburk a Martinu Kapiasovi, bytem Polní 735/22, Rumburk, z důvodu nesplnění podmínek smlouvy.

Prodloužení lhůty na podpis kupní smlouvy

Usnesení RM č. 8 – 08/2019

RM doporučuje ZM neschválit prodloužení lhůty na podpis kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 1868/4 a části p. p. č. 1857/9, vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu o 3 - 5 měsíců Jakubu Honovi, bytem Chřibská 303.

Pronájem pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 8 – 09/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout pozemky:

- p. p. č. 293 o výměře 440 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 292 o výměře 668 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 3058/2 o výměře 97 m², k. ú. Krásná Lípa.

Pronájem části st. p. č. 79 a části p. p. č. 291/1, vše k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 8 – 10/2019

RM schvaluje pronájem části st. p. č. 79 o výměře 56 m² a části p. p. č. 291/1 o výměře 338 m², vše k. ú. Vlčí Hora pro zřízení manipulační plochy společnosti Nobilis Tilia s. r. o., se sídlem Vlčí Hora 147, Krásná Lípa s tím, že výpovědní doba bude 3 měsíce.

Byty - podnájem

Usnesení RM č. 8 – 11/2019

RM schvaluje Lence Havlinové, bytem Gercenova 854/8, Praha 10, podnájem bytu č. 9, Nemocniční 1149/12a, pro Alana Trylče, bytem Nemocniční 1137/6, Krásná Lípa, na dobu neurčitou. Jedná se o navýšení o další 1 osobu a usnesení RM č. 33-11/2012 zůstává v platnosti.

OZV pyrotechnika

Usnesení RM č. 8 – 12/2019

RM projednala žádost pana Jiřího Vrabce, bytem Vlčí Hora o úplný zákaz používání pyrotechniky celoročně na celém území města Krásná Lípa a RM nedoporučuje ZM vydávat v této záležitosti obecně závaznou vyhlášku.

III. Různé

Prodej části p. p. č. 2329/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 13/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2329/1 o výměře 150 m², k. ú. Krásná Lípa Petru Kisovi, bytem Nemocniční 1065/32, Krásná Lípa za cenu 7 500 Kč. Náklady s prodejem uhradí město Krásná Lípa.

Odkoupení části p. p. č. 2329/13, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 14/2019

RM doporučuje ZM schválit odkoupení části p. p. č. 2329/13 o výměře 131 m², k. ú. Krásná Lípa od Petra Kise, bytem Nemocniční 1065/32, Krásná Lípa za cenu 6 550 Kč. Náklady s odkoupením uhradí město Krásná Lípa.

Výjimka z Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 15/2019

RM schvaluje výjimku z Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa, kdy pronájem p. p. č. 1902/10, k. ú. Krásná Lípa nebude řešen podle oddílu III., čl. 10, odst. 8 uvedeného Postupu.

Pronájem p. p. č. 1902/10, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 16/2019

RM schvaluje pronájem p. p. č. 1902/10 o výměře 345 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Kláře Pavelka, DiS., bytem Havlíčkova 580/6, Krásná Lípa.

Pronájem p. p. č. 1902/10, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 17/2019

RM neschvaluje pronájem p. p. č. 1902/10 o výměře 345 m², k. ú. Krásná Lípa Petru Růžičkovi, bytem Masarykova 246/6, Krásná Lípa z důvodu pronájmu jinému zájemci.

Výjimka z Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 18/2019

RM doporučuje ZM schválit výjimku z Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa, kdy prodej p. p. č. 1105, k. ú. Zahrady nebude řešen podle oddílu III., čl. 10, odst. 8 uvedeného Postupu.

Prodej p. p. č. 1105 a p. p. č. 90/5, vše k. ú. Zahrady

Usnesení RM č. 8 – 19/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 1105 o výměře 302 m² a p. p. č. 90/5 o výměře 1843 m², vše k. ú. Zahrady za účelem zřízení zahrady Miroslavu a Stanislavě Hyblbauerovým, bytem Zahrady 22, Krásná Lípa za cenu 64 350 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 1105, k. ú. Zahrady

Usnesení RM č. 8 – 20/2019

RM doporučuje ZM neschválit prodej p. p. č. 1105 o výměře 302 m², k. ú. Zahrady Zdeňku a Vlastě Jindrovým, bytem Ke Koupališti 286/7, Rumburk z důvodu prodeje jinému zájemci.

Návrh Klidových území Národního parku České Švýcarsko

Usnesení RM č. 8 – 21/2019

RM projednala a doporučuje ZM nesouhlasit s dokumentem Návrhem klidových území NP České Švýcarsko (únor 2019) předloženým Správou NPČŠ mimo jiné proto, že město Krásná Lípa požaduje souběžné projednání s dokumentem Zásady péče o NP České Švýcarsko a závazné vyhrazení sítě značených turistických tras, hipotras, cyklotras a horolezeckých cílů.

RM vyjadřuje nesouhlas se způsobem a průběhem projednávání nových dokumentů Správy NPČŠ v souvislosti s novelizací zákona č. 114/1992 Sb. Zákon o ochraně přírody a krajiny.

Kotlíková dotace - 3. výzva

Usnesení RM č. 8 – 22/2019

RM projednala problematiku tzv. Kotlíkových dotací - 3. výzva a Výzvu č. 1/2019: Bezúročné půjčky na výměnu kotlů vyhlášené Státním fondem ŽP a ukládá vedoucímu odboru Výstavby, investic a životního prostředí Ing. Petrovi Simandlovi zjistit zájem veřejnosti o toto opatření.

Dodatek č. 1 - Zprostředkovatelská smlouva RK EU-Grand s. r. o.

Usnesení RM č. 8 – 23/2019

RM schvaluje dodatek č. 1 ke Zprostředkovatelské smlouvě č. 2017/19/18 - 285 s realitní kanceláří EU-Grand s. r. o., Chelčického 1696, Varnsdorf, IČ 25498410, kterým se mění platnost uvedené smlouvy.

Smlouva o podmínkách prodeje okrasných rostlin

Usnesení RM č. 8 – 24/2019

RM schvaluje Rámcovou smlouvu o podmínkách prodeje školkařských okrasných rostlin na rok 2019 č. 2019/34/17 - 32 s firmou Ing. Jan Švejkský - Jena - firma služeb, se sídlem Bolívarova 2092/21, Praha 6, IČ 16471636, dle předloženého návrhu.

Přerušení řízení - Kanalizace Krásná Lípa

Usnesení RM č. 8 – 25/2019

RM bere na vědomí přerušení řízení u Okresního soudu v Děčíně ve sporu se společností Allowance s. r. o., Praha, IČ 26140136 o zaplacení částky 150 tis. Kč.

Přístavba tělocvičny - převod do správy

Usnesení RM č. 8 – 26/2019

RM doporučuje ZM schválit převod přístavby tělocvičny ve sportovním areálu města do správy příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa p. o.

Pozemky - převod do správy

Usnesení RM č. 8 – 27/2019

RM doporučuje ZM schválit převod p. p. č. 1964/2 o výměře 3717 m², p. p. č. 1965/9 o výměře 1686 m² a část p. p. č. 1965/1 o výměře cca 1675 m², vše k. ú. Krásná Lípa do správy příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa p. o.

Smlouva o akceptaci platebních karet

Usnesení RM č. 8 – 28/2019

RM schvaluje smlouvu č. 2019/12/19 - 42 s Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 33/150, Praha 5, IČ 00001350, o akceptaci platebních karet a poskytnutí platebního terminálu.

Školská rada

Usnesení RM č. 8 – 29/2019

RM schvaluje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání složení členů školské rady pro následující funkční období 2019-2021:

- Mgr. Lucie Hanková, zástupce za zřizovatele,
- Jakub Rattay, zástupce pedagogických pracovníků,
- Lenka Fritscheová, zástupce zákonných zástupců nezletilých žáků.

Pověřenec

Usnesení RM č. 8 – 30/2019

RM schvaluje žádost tajemnice MěÚ Mgr. Lucie Hankové o možnost vykonávat funkci pověřence pro ochranu osobních údajů pro organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o.

Dotace spolky

Usnesení RM č. 8 – 31/2019

RM schvaluje výjimku z Dotačního programu na podporu kulturní, sportovní a tělovýchovné činnosti a práci s mládeží pro rok 2019 v souladu s bodem 9 tohoto dotačního programu v bodě 5, kdy RM schvaluje přerozdělení dotace na akce ve výši 355 000 Kč místo 320 000 Kč a dotace na činnost 285 000 Kč místo 320 000 Kč s tím, že celkově schválená částka v dotačním programu ve výši 640 000 Kč se nemění. RM doporučuje ZM schválit rozdělení dotací v souladu s Dotačním programem na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží pro rok 2019 a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv dle přílohy.

Předání pohledávek města Krásné Lípy k vymáhání

Usnesení RM č. 8 – 32/2019

RM schvaluje předání pohledávek města Krásná Lípa k vymáhání Mgr. Ing. Jiřímu Proškovi, soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, Plzeň dle předloženého návrhu.

Inventarizace majetku

Usnesení RM č. 8 – 33/2019

RM schvaluje harmonogram úkolů k zabezpečení řádné a mimořádné inventarizace majetku a závazků města Krásná Lípa pro rok 2019 a termíny konání všech inventur dle předloženého návrhu.

RM schvaluje složení hlavní inventarizační komise a složení jednotlivých inventarizačních komisí pro rok 2019 dle Harmonogramu úkolů k zabezpečení řádné a mimořádné inventarizace majetku a závazků města Krásná Lípa pro rok 2019.

Dohoda o umělecké produkci

Usnesení RM č. 8 – 34/2019

RM schvaluje uzavření Dohody o umělecké produkci č. 2019/19/21 - 43 na pořad - Beseda s MUDr. Radimem Uzlem a písničkářem Pepou Štrossem, který se bude konat dne 16. 3. 2019 v kulturním domě s Josefem Štrosem, Olšová 572, Klášterec nad Ohří.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - audit

Usnesení RM č. 8 – 35/2019

RM bere na vědomí závěry auditu dotací poskytnutých Ústeckým krajem na podporu sociálních služeb se závěrečným výrokem bez zjištěných nedostatků.

1. Ke smlouvě 18/SML0871/SoPD/SV o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb v souladu s bodem 20. části III Zprávu nezávislého odborníka o ověření čerpání neinvestiční dotace poskytnuté v rámci programu "Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2018".
2. Ke smlouvě 17/SML1414/SoPD/SV o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb v souladu s bodem 20. části III Zprávu nezávislého odborníka o ověření čerpání neinvestiční dotace poskytnuté v rámci programu Podpora sociálních služeb v rámci projektu POSOSUK2".

Kostka Krásná Lípa, p. o. – podání žádostí o dotace

Usnesení RM č. 8 – 36/2019

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa, p. o. podání žádostí o dotace:

- Od Nadace Agrofert na služby pro rodiny s dětmi,
- Od ESF EU výzva 76 na projekt s názvem Klub Včelka.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. – Zpráva o finanční kontrole

Usnesení RM č. 8 – 37/2019

RM schvaluje Zprávu o finanční kontrole za rok 2018 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. v předloženém znění.

2. Rozpočtové opatření 2019

Usnesení RM č. 8 – 38/2019

RM schvaluje 2. rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2019 dle předloženého návrhu.

Zapůjčení prostor KD

Usnesení RM č. 8 – 39/2019

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu na akci Regionální přebor jednotlivců v praktickém šachu v termínu od 30. 6. do 7. 7. 2019, dle žádosti.

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu na pracovní soustředění FS Dykyta v měsíci říjnu a v měsíci listopadu 2019.

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu FS Dykyta na 3. adventní koncert, který se bude konat dne 15. 12. 2019.

Kulturní dům březen 2019

Usnesení RM č. 8 – 40/2019

RM schvaluje využití kulturního domu a program kina na měsíc březen 2019, dle přílohy.

Zpráva o plnění úkolu

Usnesení RM č. 8 – 41/2019


RM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolu z 6. RM.

IV. Informace

Informace

RM projednala následující informace a zápisy:

- Nezaměstnanost v jednotlivých územích okresu Děčín k 31. 1. 2019,
- Zápis z jednání Kulturní komise ze dne 11. 2. 2019,
- Zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 18. 2. 2019.

 28.2.2019

Jan Kolář



28.2.2019 
Jana Drobečková

