

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, tel.: 412 356 228

Č. j.: OSÚ/13457-23/Ste OSÚ/1856-2023

Rumburk, 15.03.2023

Oprávněná úřední osoba: Štefanová

E-mail: sarka.stefanova@rumburk.cz

Stavebník:

Město Krásná Lípa, IČO 002 61 459, Masarykova čp. 246/6, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka
zast.: ProProjekt s.r.o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

o zahájení územního řízení

Dne 19.01.2023 podalo **Město Krásná Lípa, IČO 002 61 459, Masarykova čp. 246/6, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka, zast.: ProProjekt s.r.o., IČO 254 87 892, Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk** (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr: **umístění kabelových tras a sloupů pro VO v ulici Křížíkova, Kvapilova a Vrázova, Krásná Lípa** (dále jen „záměr“) na pozemcích **stavební parcela číslo 863/3, pozemková parcela číslo 2358, 2950, 2954, 2955, 2956, 2957/1, 2959 v katastrálním území Krásná Lípa.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Bude vybudována nová soustava veřejného osvětlení v délce kabelové trasy 1060 m. Počet nově osazených sloupů VO bude 32 ks. Sloupy budou ocelové o výšce 6,0 m s výložníky v délce 2,0 m a s uzemněním. Budou instalována svítidla STREET EV23** -LED s příkonem 27 W. Rozteč svítidel bude 20 m.

Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do **15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Rumburk, odbor stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 12:00 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po předchozí domluvě**).

Poučení

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Šárka Štefanová

referentka odboru stavební úřad

Příloha: koordinační situační výkres

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů (na úřední desce stavebního úřadu MěÚ Rumburk a na úřední desce MěÚ Krásná Lípa) a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Účastníci řízení *dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu obdrží **jednotlivě**:*

Město Krásná Lípa, Masarykova čp. 246/6, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka
doručí se zástupci: ProProjekt s.r.o., Starokřečanská čp. 34/5, Dolní Křečany, 408 01 Rumburk

Účastníci řízení *dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu obdrží **jednotlivě**:*

Jana Klečková, Hlavatého čp. 620/5, Háje, 149 00 Praha 415

pozemků vlastníci sousedních, Třída 9. Května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

Oldřich Hladík, Křížíkova čp. 1177/42, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Veronika Hladíková, Křížíkova čp. 1177/42, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská čp. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská čp. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská čp. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

Strojírna Varnsdorf, s.r.o., Domažlická čp. 1256/1, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, y9642gy

Účastníci řízení *dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu obdrží **veřejnou vyhláškou** (vlastníci sousedních nemovitostí se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):*

Stavební parcely číslo 185/23; 185/24; 664/1, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 770; 664/2; 665, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 766; 666/1; 666/2; 666/3, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 771; 666/5; 667, jejíž součástí je stavba rod. Rekreace Krásná Lípa čp. 59; 668/1, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 757; 668/2; 668/3, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 1113; 668/4, jejíž součástí je stavba rod. rekreace Krásná Lípa čp. 101; 669; 670; 674/1; 674/3; 830, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 667; 868; 947, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 961; 954, jejíž

součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 964; 986/1; 1006, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 1015; 1035, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 1043; 1043, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 1048; 1226, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 1114; 1255; 1349, jejíž součástí je rodinný dům Krásná Lípa čp. 1163; 1384; 1506; 1560; 1583, vše v katastrálním území Krásná Lípa.

Pozemkové parcely číslo 1928/6, 1931/22, 1942/3, 1943/1, 1943/2, 1947/1, 1947/2, 1950, 1951/1, 1952/1, 1952/2, 1952/4, 1952/5, 1956/1, 1956/4, 1956/5, 1956/6, 1956/7, 1956/8, 1962/1, 1962/3, 1962/4, 1962/5, 1962/12, 1963/4, 1963/5, 1963/7, 1963/8, 1963/12, 1963/13, 2329/1, 2329/4, 2329/7, 2329/8, 2329/9, 2329/11, 2329/12, 2329/13, 2336/2, 2337/1, 2338/1, 2339, 2341/1, 2342, 2344/3, 2344/4, 2345, 2346, 2353, 2354, 2355, 2357/1, 2365, 2366/1, 2367/1, 2368/1, 2368/2, 2368/3, 2370, 2390/1, 2393/2, 2393/3, 2393/4, 2958, vše v katastrálním území Krásná Lípa.

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - odbor regionálního rozvoje a investic (úřad územního plánování), Třída 9. května čp. 1366/48, Rumburk 1, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán ochrany ZPF), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk - odbor životního prostředí (vodoprávní úřad), Třída 9. května čp. 1366/48, 408 01 Rumburk

Datová schránka:

MěÚ Krásná Lípa - odbor výstavby, investic a životního prostředí, Masarykova čp. 246/6, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka, DS: upqbde3

Správa CHKO Lužické hory (Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky), Školní čp. 12, 471 25 Jablonné v Podještědí, DS: OVM_R, zqmdynq

Na vědomí:

Datová schránka:

MěÚ Krásná Lípa - pro vyvěšení na ÚD, Masarykova čp. 246/6, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka, DS: OVM, upqbde3