

USNESENÍ

z 16. zasedání Zastupitelstva města Krásná Lípa konaného dne 6. 9. 2021

Zpráva o plnění úkolů z 15. ZM

Usnesení ZM č. 16 – 01/2021

ZM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 15. ZM.

Zpráva o činnosti ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o.

Usnesení ZM č. 16 – 02/2021

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. předloženou RNDr. Ivanou Jäckelovou, ředitelkou p. o., dle přílohy.

Zpráva o činnosti TS

Usnesení ZM č. 16 – 03/2021

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti technických služeb předloženou Martinou Hlavovou, vedoucí TS, dle přílohy.

Zpráva o propagaci města

Usnesení ZM č. 16 – 04/2021

ZM bere na vědomí Zprávu o propagaci města předloženou Janou Drobečkovou, místostarostkou města, dle přílohy.

Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 16 – 05/2021

ZM ruší usnesení ZM č. 15-33/2021 ze dne 7. 6. 2021 o směně pozemků s Andrejem Vnenkem, bytem B. Krawce 3160, Varnsdorf.

Prodej části p. p. č. 1857/9 a odkoupení části p. p. č. 1857/8, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 06/2021

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 1857/9 o výměře 202 m², k. ú. Krásná Lípa Andreji a Aleně Vnenkovým, oba bytem B. Krawce 3160, Varnsdorf za cenu 30 300 Kč za podmínky prodeje části p. p. č. 1857/8 o výměře 201 m², k. ú. Krásná Lípa městu Krásná Lípa za cenu 30 150 Kč. Náklady budou hrazeny rovným dílem.

Prodej p. p. č. 444/4, k. ú. Krásný Buk

Usnesení ZM č. 16 – 07/2021

ZM schvaluje prodej p. p. č. 444/4 o výměře 1490 m², k. ú. Krásný Buk za účelem výstavby rodinného domu Ing. Martině Rušikvasové, bytem Krbická 273, Praha 8 za cenu 103 500 Kč (do základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 43 500 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 749/3, části p. p. č. 749/2, části p. p. č. 750, části p. p. č. 749/4, části p. p. č. 751 a části p. p. č. 2748/12, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 08/2021

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 749/3 o výměře 225 m², části p. p. č. 749/2 o výměře 151 m², části p. p. č. 750 o výměře 189 m², části p. p. č. 749/4 o výměře 429 m² a nově vzniklé p. p. č. 751 o výměře 156 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Binh Nguyenovi a Nga Pax Xuan, oba bytem Lužické náměstí 160/14, Rumburk za cenu 60 500 Kč (do základní výměry 57 500 Kč, porosty 3 000 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 1965/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 09/2021

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 1965/1 o výměře 82 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Petře Rattayové, bytem El. Krásnohorské 1204/23, Krásná Lípa za cenu 21 300 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 850/1, st. p. č. 583 a části p. p. č. 2748/14, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 10/2021

ZM schvaluje prodej p. p. č. 850/1 o výměře 410 m², st. p. č. 583 o výměře 107 m² a část p. p. č. 2748/14 o výměře 121 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Robertu Dvořákovi, bytem Skalice u České Lípy 99E za cenu 59 400 Kč (do základní výměry 31 900 Kč, porosty 27 500 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 850/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 11/2021

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 850/1 o výměře 410 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Stanislavu a Iloně Aleně Barcalovým, oba bytem Katovická 4/414, Praha 8 z důvodu prodeje pozemku za účelem výstavby.

Prodej p. p. č. 848/2, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 12/2021

ZM na základě cenové nabídky schvaluje prodej p. p. č. 848/2 o výměře 349 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Robertu Dvořákovi, bytem Skalice u České Lípy č. e. 99/E, za cenu 130 500 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 722/1 a p. p. č. 722/2, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 13/2021

ZM na základě cenové nabídky schvaluje prodej p. p. č. 722/1 o výměře 505 m² a p. p. č. 722/2 o výměře 174 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Vítu Baranovi, bytem Potoční 531/5, Krásná Lípa za cenu 45 500 Kč. Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej st. p. č. 587 a p. p. č. 841/1, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 14/2021

ZM na základě cenové nabídky schvaluje prodej st. p. č. 587 o výměře 302 m² a p. p. č. 841/1 o výměře 662 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Lukáši Klimčákovi, bytem K Lipám 299/14, Praha za cenu 251 100 Kč. Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej st. p. č. 185/1, p. p. č. 1891/2 a části p. p. č. 1893, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 15/2021

ZM schvaluje prodej st. p. č. 185/1 o výměře 225 m², p. p. č. 1891/2 o výměře 201 m² a části p. p. č. 1893 o výměře 617 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Kristýně Žemlové, bytem Polní 735/22, Rumburk za cenu 54 150 Kč (do základní výměry 52 150 Kč, porosty 2 000 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 1086/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 16/2021

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 1086/3 o výměře 1672 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Anatoliji Iljukovi, bytem Dittrichova 285/2, Krásná Lípa za cenu 133 100 Kč (do

základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 70 800 Kč, porosty 2 300 Kč). Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 690, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení ZM č. 16 – 17/2021

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 690, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy Janu a Daniele Gorzolkovým, oba bytem Nýdek 259 z důvodu podaného žalobního návrhu na určení vlastnictví.

Prodej st. p. č. 666/6, p. p. č. 2349/1, p. p. č. 2349/2, p. p. č. 2349/3 a p. p. č. 2347, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 18/2021

ZM neschvaluje prodej st. p. č. 666/6 o výměře 99 m², p. p. č. 2349/1 o výměře 633 m², p. p. č. 2349/2 o výměře 217 m², p. p. č. 2349/3 o výměře 635 m² a p. p. č. 2347 o výměře 170 m², vše k. ú. Krásná Lípa z důvodu zachování pozemků pro potřeby města.

Prodej p. p. č. 28/2, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 16 – 19/2021

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 28/2 o výměře 215 m², k. ú. Vlčí Hora z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Prodej p. p. č. 76, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení ZM č. 16 – 20/2021

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 76 o výměře 1207 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy za účelem výstavby rodinného domu Jiřině a Danielu Rážovým, bytem Jiráskova 650, Veltrusy z důvodu, že pozemek není dle ÚP určen k výstavbě.

Prodej p. p. č. 241/6, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení ZM č. 16 – 21/2021

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 241/6 o výměře 336 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy za účelem zřízení zahrady Ing. Andree Košťálové, bytem Boženy Němcové 44, Jablonec nad Nisou z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Prodej části p. p. č. 1314/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 16 – 22/2021

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 1314/1, k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Markétě Batovcové, bytem Hrnčířská 2725, Varnsdorf z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Podpis kupní smlouvy

Usnesení ZM č. 16 – 23/2021

ZM schvaluje termín pro podpis kupní smlouvy na prodej pozemků dle usnesení ZM č. 14-29/2021 ze dne 23. 3. 2021 do konce ledna 2022.

Nemovitosti - předkupní a zástavní právo

Usnesení ZM č. 16 – 24/2021

ZM schvaluje výmaz předkupního práva a zástavního práva smluvního na obytný dům č. p. 1002 a p. p. č. 992, ulice Pražská, k. ú. Krásná Lípa, majitel Jiří Litoš, trvale bytem Pražská 1002/50, Krásná Lípa.

Investiční akce města

Usnesení ZM č. 16 – 25/2021

ZM bere na vědomí stav připravovaných investičních akcí města pro případné žádosti o dotaci a realizace v dalším období:

1. Veřejné zdroje pitné vody - studny v místních částech Kamenná Horka, Sněžná, Kyjov a Vlčí Hora

2. Parkoviště Kyjov
3. Parkoviště Krásný Buk
4. Dům se sociální službou III.
5. Fotbalové hřiště s umělým povrchem a atletickým oválem
6. Stání pro karavany u fotbalového hřiště
7. MŠ Masarykova - úprava kuchyně včetně 1. NP
8. Most Fibichovo údolí
9. Úprava území pod rybníkem Cimrák - zadržování vody v krajině
10. Revitalizace rybníků Šimlák I. a II.
11. Rekonstrukce VO Rooseveltova
12. Vyhlídka na kotelně
13. Víceúčelový prostor pod Cimrákem
14. Zdroj závlahové vody pro sportovní areál
15. Rekonstrukce objektu Masarykova 993/2 - nové rozdělení bytů

Kůrovcová kalamita v regionu

Usnesení ZM č. 16 – 26/2021

ZM bere na vědomí informace starosty města k průběhu kůrovcové kalamity a k jejím dopadům na region.

Odpadové hospodářství

Usnesení ZM č. 16 – 27/2021

ZM projednalo informaci starosty města o společném postupu obcí Šluknovska v otázce odpadového hospodářství a schvaluje návrh pracovní skupiny SPRŠ o společném postupu obcí Šluknovska v otázce odpadového hospodářství.

ZM schvaluje, aby Dobrovolný svazek obcí Sever, se sídlem Lipová 422, Lipová, IČ 70810141, jako zadavatel zajistil vypracování „ekonomicko-právní analýzy odpadového hospodářství Šluknovska“, a pověřuje starostu města podpořit tento záměr na členské schůzi Dobrovolného svazku obcí Sever.

ZM schvaluje, aby Dobrovolný svazek obcí Sever, se sídlem Lipová 422, Lipová, IČ 70810141, zajistil podání žádostí o dotaci z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025, na spolufinancování „ekonomicko-právní analýzy odpadového hospodářství Šluknovska“.

ZM schvaluje spolufinancování „ekonomicko-právní analýzy odpadového hospodářství Šluknovska“ do maximální výše 40 000 Kč.

Schválení výjimky z pravidel Dotačního programu na podporu výstavby RD

Usnesení ZM č. 16 – 28/2021

ZM schvaluje výjimku z pravidel Dotačního programu na podporu výstavby RD, spočívající v prodloužení termínu pro předložení povolení stavby Mgr. Pavlíně Malypetrové, Studánecká 666/4, Krásná Lípa.

Smlouva o poskytnutí dotace na výstavbu RD

Usnesení ZM č. 16 – 29/2021

ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2021/15/15 - 189 o poskytnutí dotace na výstavbu rodinného domu s Mgr. Pavlínou Malypetrovou, Studánecká 666/4, Krásná Lípa, dle přílohy.

Smlouva o poskytnutí dotace na výstavbu RD

Usnesení ZM č. 16 – 30/2021

ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2021/15/15 - 190 o poskytnutí dotace na výstavbu rodinného domu s Petrou Rattayovou, El. Krásnohorské 1204/23, Krásná Lípa, dle přílohy.

Smlouva o poskytnutí dotace na výstavbu RD

Usnesení ZM č. 16 – 31/2021

ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2021/15/15 - 214 o poskytnutí dotace na výstavbu rodinného domu s Jakubem Duškem, El. Krásnohorské 707/4, Krásná Lípa a Radkou Hlaváčkovou, Masarykova 246/6, Krásná Lípa, dle přílohy.

Smlouva o zřízení VB

Usnesení ZM č. 16 – 32/2021

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2021/16/15 - 147 na vedení zemního kabelu v pozemní komunikaci v ul. Křížíkova s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o zřízení VB

Usnesení ZM č. 16 – 33/2021

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2021/16/15 - 148 na vedení zemního kabelu v pozemní komunikaci v ul. Tyršova s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o zřízení VB

Usnesení ZM č. 16 – 34/2021

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2021/16/15 - 192 na vedení zemní kabelové přípojky v místní komunikaci v ul. Klášterského s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

OZV č. 1/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení ZM č. 16 – 35/2021

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství, dle přílohy.

Místní energetická koncepce

Usnesení ZM č. 16 – 36/2021

ZM schvaluje spolufinancování projektu z programu MPO EFEKT 2 na rok 2021 "Zpracování místní energetické koncepce pro město Krásná Lípa" nad rámec poskytnuté dotace. Projekt bude financován a ukončen v roce 2022.

Infrastruktura ZŠ v Krásné Lípě - přístavba odborné učebny a zajištění bezbariérovosti

Usnesení ZM č. 16 – 37/2021

ZM projednalo průběh rekonstrukce budovy základní školy v rámci projektu "Infrastruktura ZŠ v Krásné Lípě - přístavba odborné učebny a zajištění bezbariérovosti".

ZM schvaluje realizaci dodatečných a navazujících prací do celkového limitu 2,5 mil. Kč.

Terénní práce 2022

Usnesení ZM č. 16 – 38/2021

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt Terénní programy 2022 do programu RVRZ Podpora terénní práce pro rok 2022. ZM schvaluje realizaci tohoto projektu prostřednictvím příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa v případě získání dotace. ZM schvaluje platbu Kostce Krásná Lípa, p. o. ve výši 108 000 Kč na realizaci projektu a navazující aktivity.

Dotace spolky

Usnesení ZM č. 16 – 39/2021

ZM schvaluje poskytnutí dotace v souladu s Dotačním programem na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží pro rok 2021 Klubu českých turistů, z. s. na přípravu akce Mezinárodní zimní sraz turistů ČR a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy dle přílohy.

8. rozpočtové opatření 2021

Usnesení ZM č. 16 – 40/2021

ZM schvaluje 8. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2021 dle přílohy.

Diskuze členů ZM

Usnesení ZM č. 16 – 41/2021

ZM ukládá RM zabývat se těmito otázkami, které vyplynuly z diskuze členů ZM:

- a) projednat s pořadateli závodu Tour de Feminin úklid spojovacích pásek zátaras,
- b) zabývat se podmínkami pro výstavbu fotovoltaické elektrárny na území města Krásná Lípa.

Starosta města:

Jan Kolář

Místostarostka města:

Jana Drobečková

Ověřovatel zápisu:

Mgr. Jakub Melichar

Ověřovatel zápisu:

Jiří Vích