

USNESENÍ

z 21. zasedání Zastupitelstva města Krásná Lípa konaného dne 6. 6. 2022

Zpráva o plnění úkolů z 19. a 20. ZM

Usnesení ZM č. 21 – 01/2022

ZM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 19. a 20. ZM.

Závěrečný účet města za rok 2021

Usnesení ZM č. 21 – 02/2022

ZM schvaluje Závěrečný účet města - Zprávu o hospodaření města Krásná Lípa za rok 2021 dle přílohy.

ZM vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města bez výhrad.

Účetní závěrka za rok 2021

Usnesení ZM č. 21 – 03/2022

ZM schvaluje účetní závěrku města Krásná Lípa sestavenou k 31. 12. 2021 dle přílohy.

5. rozpočtové opatření 2022

Usnesení ZM č. 21 – 04/2022

ZM schvaluje 5. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2022 dle přílohy.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - Zpráva o hospodaření

Usnesení ZM č. 21 – 05/2022

ZM bere na vědomí Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. za rok 2021 dle přílohy.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. – čerpání z investičního fondu

Usnesení ZM č. 21 – 06/2022

ZM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa čerpání z investičního fondu do maximální výše 2 mil. Kč na stavební úpravy a dovybavení školy.

Kostka Krásná Lípa, p. o. – Zpráva o hospodaření a činnosti

Usnesení ZM č. 21 – 07/2022

ZM bere na vědomí Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. za rok 2021 vč. plnění rozpočtu roku 2021, dle přílohy.

ZM schvaluje Výroční zprávu za rok 2021.

Diskuze občanů

Usnesení ZM č. 21 – 08/2022

ZM ukládá RM zabývat se těmito otázkami, které vyplynuly z diskuze občanů:

- zabývat se opravou komunikace v ulici Kovářská.

Prodej části p. p. č. 2748/23, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 09/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 2748/23 o výměře max. 35 m², k. ú. Krásná Lípa z důvodu přístavby kuchyně Pivovaru Falkenštejn s. r. o., se sídlem Na Hanspaulce 1034/7A, Praha 6, IČ 24783463 za cenu 500 Kč/m². Prodej bude realizován po kolaudaci přístavby. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené. ZM schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o koupi nemovitosti dle přílohy.

Prodej části p. p. č. 535/1, části p. p. č. 535/2 a části p. p. č. 534, vše k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 10/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 535/1 o výměře 1011 m², části p. p. č. 535/2 o výměře 271 m² a části p. p. č. 534 o výměře 365 m², vše k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Karlu Golbergovi,

bytem Vlčí Hora 119, Krásná Lípa a Jaroslavě Goldbergové Klabníkové, bytem Na Lysinách 455/16, Praha 4 za cenu 367 200 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 535/2 a části p. p. č. 534, vše k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 11/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. 535/2 o výměře 54 m² a části p. p. č. 534 o výměře 103 m², vše k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Michaele Černé, bytem V Podhájí 251/10, Rumburk za cenu 54 000 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 2147/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 12/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 2147/1 o výměře 244 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Miloslavu a Miluši Duškovým, oba bytem Svárovská 1658, Česká Lípa za cenu 48 800 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části st. p. č. 86/2, části p. p. č. 385, části p. p. č. 387 a p. p. č. 386/1, vše k. ú. Krásný Buk

Usnesení ZM č. 21 – 13/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 86/2 o výměře 163 m², části p. p. č. 385 o výměře 104 m², části p. p. č. 387 o výměře 66 m² a p. p. č. 386/1 o výměře 173 m², vše k. ú. Krásný Buk za účelem výstavby rodinného domu Karlu Homolkovi, bytem Masarykova 246/6, Krásná Lípa za cenu 25 300 Kč. Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 551/2, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 14/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 551/2 o výměře 46 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Davidu Polenovi a Věře Jurkiewiczové Polenové, oba bytem Hvězdoslavova 1636, Kladno za cenu 9 200 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 551/2, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 15/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 551/2 o výměře 325 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Marcele a Karlu Hanouskovým, oba bytem Nemocniční 1090/4A, Krásná Lípa za cenu 52 750 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 1405/1, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 16/2022

ZM schvaluje prodej p. p. č. 1405/1 o výměře 3257 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Marcele Pokorné, bytem Sněžná 25, Krásná Lípa za cenu 516 350 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 770/2, části p. p. č. 771 a části p. p. č. 2751/7, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 17/2022

ZM schvaluje prodej p. p. č. 770/2 o výměře 197 m², části p. p. č. 771 o výměře 156 m² a části p. p. č. 2751/7 o výměře 125 m², vše k. ú. Krásná Lípa firmě PRAGIS REAL PROPERTY, s. r. o., se sídlem V Holešovičkách 94/41, Praha 8, IČ 27534464, za cenu 167 300 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 1301/1, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 18/2022

ZM schvaluje prodej p. p. č. 1301/1 o výměře 1934 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Haně a Martinu Valentovým, oba bytem Dobratická 520, Praha 9 za cenu 406 000 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 692 a části p. p. č. 693/2, vše k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení ZM č. 21 – 19/2022

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 692 o výměře 88 m² a části p. p. č. 693/2 o výměře 485 m², vše k. ú. Kyjov u Krásné Lípy za účelem zřízení zahrady Margitě Novákové, bytem Cihlářská 729/16, Praha 9 za cenu 123 100 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 379/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 20/2022

ZM schvaluje prodej p. p. č. 379/1 o výměře 470 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Martinu Kočkovi, bytem Kvapilova 779/15, Krásná Lípa a Andree Kočkové, bytem Koperníkova 2778/6, Chomutov za cenu 72 200 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 1123/2, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení ZM č. 21 – 21/2022

ZM schvaluje prodej p. p. č. 1123/2 o výměře 74 m², k. ú. Vlčí Hora Ústeckému kraji, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem za cenu 4 440 Kč. ZM schvaluje kupní smlouvu dle přílohy.

Prodej p. p. č. 191, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 22/2022

ZM schvaluje prodej p. p. č. 191 o výměře 397 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Jiřímu Sudovi ml., bytem Kyjovská 638/19, Krásná Lípa za cenu 59 550 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 345/7, p. p. č. 284/1, p. p. č. 1355/6, p. p. č. 345/1, p. p. č. 345/2 a p. p. č. 345/3, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 23/2022

ZM neschvaluje prodej p. p. č. 345/7 (varianta č. I.), p. p. č. 284/1 (varianta č. II.), p. p. č. 1355/6 (varianta č. III.), p. p. č. 345/1, p. p. č. 345/2 a p. p. č. 345/3 (varianta č. IV.), vše k. ú. Krásná Lípa za účelem vybudování krátkodobého stání pro karavany společnosti Klánovické atrium, s. r. o., se sídlem Slavětínská 1072/68, Praha 9, IČ 4311078 z důvodu zachování pozemků pro potřeby města a připravenosti vlastního projektu krátkodobého stání pro karavany.

Prodej části p. p. č. 2144/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 24/2022

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 2144/1 o výměře cca 245 m², k. ú. Krásná Lípa Liboru a Janě Hercikovým, oba bytem Pražská 1118/87, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Odkoupení části p. p. č. 1691/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 25/2022

ZM schvaluje záměr odkoupení části p. p. č. 1691/3, k. ú. Krásná Lípa dle předloženého návrhu:

- varianta A - část o výměře cca 474 m² za cenu 400 Kč/m²,
- varianta B - část o výměře cca 635 m² za cenu 200 Kč/m²,
- varianta C - část o výměře cca 178 m² za cenu 200 Kč/m²,
- varianta D - část o výměře cca 294 m² za cenu 200 Kč/m²,

od Mgr. Ludmily Jožákové, bytem Halasova 896/16, Liberec VI. Náklady s odkoupením uhradí město Krásná Lípa.

Odkoupení p. p. č. 2838/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení ZM č. 21 – 26/2022

ZM neschvaluje odkoupení p. p. č. 2838/1 o výměře 382 m², k. ú. Krásná Lípa od VIAGEM, a. s., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha za cenu 292 230 Kč.

ZM ruší usnesení ZM č. 19-18/2022 ze dne 7. 3. 2022 o odkoupení p. p. č. 2838/1, k. ú. Krásná Lípa.

Směna pozemků

Usnesení ZM č. 21 – 27/2022

ZM schvaluje směnu p. p. č. 1791/2 o výměře 25 314 m², p. p. č. 186/2 o výměře 1571 m², p. p. č. 1742/2 o výměře 1291 m² a části p. p. č. 1742/1 o výměře 11 996 m², vše k. ú. Krásná Lípa za p. p. č. 1844/8 o výměře 3271, p. p. č. 1837 o výměře 5973, p. p. č. 1771 o výměře 6256, p. p. č. 1772 o výměře 5051 m², p. p. č. 1798 o výměře 2046 m² a část p. p. č. 1796 o výměře 1130 m², vše k. ú. Krásná Lípa s firmou Jospenna s. r. o., se sídlem Branická 213/53, Praha 4, IČ 5560403.

Směna pozemků

Usnesení ZM č. 21 – 28/2022

ZM schvaluje směnu části p. p. č. 652 o výměře 3074 m², k. ú. Vlčí Hora za p. p. č. 601 o výměře 252 m², část p. p. č. 598 o výměře 1146 m², část p. p. č. 1510 o výměře 179 m² a část p. p. č. 595 o výměře 1395 m², vše k. ú. Vlčí Hora s Andrejem Babečkou, bytem Lužická 1033/4, Praha 2. Rozdíl výměr bude účtován částkou 200 Kč/m². Náklady se směnou hradí žadatel.

P. p. č. 690, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení ZM č. 21 – 29/2022

Ve věci č. j. 14 C 163/2021, vedené u Okresního soudu v Děčíně, žalobce: Ludmila Hradecká, žalovaný: Město Krásná Lípa o určení vlastnictví k nemovitosti.

ZM schvaluje, aby soud schválil smír v tomto znění:

1. Určuje se, že p. p. č. 690/2 – zahrada o výměře 1800 m², jež vznikla oddělením z p. p. č. 690 – zahrada o výměře 2 414 m², která je zapsaná u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, pro obec Krásná Lípa a kat. území Kyjov u Krásné Lípy na LV č. 1081 (původní grafický příděl pořadové číslo 60), byla k datu úmrtí přídělce Františka Stěhuleho, tedy k 18. 1. 1982, v podílovém spoluvlastnictví, a to v podílu polovin, Františka Stěhuleho, nar. 30. 11. 1914, a jeho manželky Ludmily Stěhulové, nar. 29. 7. 1918, zemřelé 3. 5. 2011.
2. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.

Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 21 – 30/2022

ZM ruší usnesení ZM č. 17-05/2021 ze dne 11. 10. 2021 o prodeji části p. p. č. 595/1, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy z důvodu nezájmu žadatele.

Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 21 – 31/2022

ZM ruší usnesení ZM č. 10-12/2020 ze dne 8. 6. 2020, usnesení ZM č. 11-15/2020 ze dne 7. 9. 2020 a usnesení ZM č. 18-19/2021 ze dne 6. 12. 2021 o prodeji p. p. č. 1187/2, části p. p. č. 1184/2 a části p. p. č. 1182/1, vše k. ú. Vlčí Hora z důvodu nezájmu žadatele.

Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 21 – 32/2022

ZM ruší usnesení ZM č. 19-16/2022 ze dne 7. 3. 2022 o prodeji p. p. č. 454, p. p. č. 453 a části p. p. č. 456/2, vše k. ú. Krásná Lípa z důvodu odstoupení žadatele od koupě.

Zrušení usnesení

Usnesení ZM č. 21 – 33/2022

ZM ruší usnesení ZM č. 13-21/2020 ze dne 7. 12. 2020, z důvodu nedodržení lhůty pro podpis smlouvy.

Podání rozkladu proti rozhodnutí o pozastavení účinnosti čl. 5 odst. 4 OZV č. 2/2021

Usnesení ZM č. 21 – 34/2022

ZM projednalo rozhodnutí Ministerstva vnitra České republiky č. j. MV-70598-14/ODK-2022 ze dne 27. 5. 2022 o pozastavení účinnosti čl. 5 odst. 4 obecně závazné vyhlášky města Krásná Lípa č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a schvaluje podání rozkladu proti tomuto rozhodnutí.

Dittrichova hrobka

Usnesení ZM č. 21 – 35/2022

ZM projednalo průběh rekonstrukce a stav objektu tzv. Dittrichovy hrobky a schvaluje Smlouvu darovací a o postoupení smlouvy mezi Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, OMNIUM, z. s. a městem Krásná Lípa ve věci budovy bez čísla popisného nebo evidenčního na st. p. č. 842 v k. ú. Krásná Lípa (tzv. Dittrichova hrobka).

Smlouva o zřízení VB

Usnesení ZM č. 21 – 36/2022

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2022/16/15 - 139 na vedení zemního kabelu v pozemku místní komunikace p. p. č. 557/2, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy, s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Darovací smlouva

Usnesení ZM č. 21 – 37/2022

ZM schvaluje Darovací smlouvu č. 2022/13/17 - 153 s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, se sídlem Horova 1340/10, Ústí nad Labem, dle přílohy.

Kontrolní výbor ZM

Usnesení ZM č. 21 – 38/2022

ZM ukládá Kontrolnímu výboru ZM Krásná Lípa provést tyto kontrolní akce v roce 2022:

- plnění usnesení RM a ZM,
- kontrola správy a údržby cyklostezek na katastrálním území města.

Finanční výbor ZM

Usnesení ZM č. 21 – 39/2022

ZM ukládá finančnímu výboru ZM Krásná Lípa provést tyto kontrolní akce v roce 2022:

- kontrola přidělování finančních příspěvků městem v rámci dotačního programu na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2021,
- kontrola přidělování dotací na podporu výstavby rodinných domů v roce 2021,
- kontrola přidělování finančních příspěvků městem na podporu kulturní, sportovní a tělovýchovné činnosti a práci s mládeží za rok 2021.

Diskuze členů ZM

Usnesení ZM č. 21 – 40/2022

ZM ukládá RM zabývat se těmito otázkami, které vyplynuly z diskuze členů ZM:

- a) vybudování dětského hřiště na fotbalovém areálu,
- b) zabývat se kvalitou vodních ploch v majetku města: Kyjovská přehrada, Cimrák, rybník u autobusové zastávky.

Starosta města:

Jan Kolář

Místostarostka města:

Jana Drobečková

Ověřovatel zápisu:

Bc. Drahoslava Lehoczka

Ověřovatel zápisu:

Mgr. Jakub Melichar