

USNESENÍ

z 3. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 3. 12. 2018

I. Hlavní program

Zasedání ZM

Usnesení RM č. 3 – 01/2018

RM projednala přípravu zasedání 2. ZM s následujícími body programu:

- plán zasedání ZM pro rok 2019.

II. Došlá pošta

Prodej části p. p. č. 1868/4 a 1857/9, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 3 – 02/2018

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 1868/4 a části p. p. č. 1857/9 o celkové výměře 1686 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Jakubu Honovi, bytem Chřibská 303 za cenu 108 600 Kč (do základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 48 600 Kč. Prodej bude realizován podle čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 2329/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 3 – 03/2018

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2329/1 o výměře 1130 m², k. ú. Krásná Lípa (dle GP nově vzniklá p. p. č. 2329/15) za účelem výstavby rodinného domu Pavlu Arnoštovi, bytem Jiráskova 841, Nový Bor a Veronice Arnoštové, bytem Humpolecká 507/11, Liberec za cenu 56 500 Kč. Prodej bude realizován podle čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 3 – 04/2018

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- p. p. č. 2748/24 části o výměře 6 m² a 141 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2751/8 část o výměře 10 m², k. ú. Krásná Lípa.

Souhlas s rozdělením pozemků

Usnesení RM č. 3 – 05/2018

RM schvaluje rozdělení p. p. č. 2748/24 a p. p. č. 2751/8, vše k. ú. Krásná Lípa dle GP 2006-8/2018 ke stavbě Rekonstrukce Křinice v Krásné Lípě, ul. Jugoslávská u čp. 121. RM zmocňuje Povodí Ohře, s. p., Chomutov k jednání na příslušném stavebním úřadu.

III. Různé

Byty - ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 3 – 06/2018

RM schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2006/25/27 - 27 na byt č. 8, Nemocniční 1156/16 s Helgou Fraňkovou, bytem Nemocniční 1156/16, Krásná Lípa, k 31. 1. 2019 za podmínky, že od 1. 2. 2019 bude uzavřena nájemní smlouva s novým nájemníkem bytu. V opačném případě skončí nájem bytu uplynutím výpovědní doby k 28. 8. 2019. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy může být uzavřena i k 31. 12. 2018, pokud bude od 1. 1. 2019 uzavřena nájemní smlouva s novým nájemníkem bytu.

Byty - vyhlášení k pronájmu - byt č. 8, Nemocniční 1156/16 - Dům s pečovatelskou službou

Usnesení RM č. 3 – 07/2018

RM vyhláší záměr obce pronajmout nejdříve od 1. 2. 2019 byt č. 8, Nemocniční 1156/16 (Dům s pečovatelskou službou). Byt I. kategorie o velikosti 0+2 (46,63 m², sazba 30,46 Kč/m²). Veškeré případné opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Zrušení usnesení o prodeji pozemků

Usnesení RM č. 3 – 08/2018

RM ruší usnesení RM č. 42-06/2017 ze dne 6. 3. 2017 a doporučuje ZM zrušit usnesení ZM č. 13-21/2017 ze dne 13. 3. 2017 o prodeji p. p. č. 3040/1 a části p. p. č. 712/2, vše k. ú. Krásná Lípa.

Prodej p. p. č. 3040/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 3 – 09/2018

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 3040/1 o výměře 214 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Milanu a Haně Roubíčkovým, bytem Vysočanská 236/99, Praha za cenu 9 630 Kč za podmínky, že jako přístup k objektu kupujících bude využívána pouze komunikace v ul. Studánecká. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 3 – 10/2018

RM schvaluje uzavření nájemních smluv se stávajícími nájemníky dle předloženého návrhu.

Opatrovnictví

Usnesení RM č. 3 – 11/2018

RM pověřuje Petru Nekolovou výkonem opatrovnictví paní Daniely Bílkové, Věry Flieberové a Ing. Miroslava Veleka, všichni bytem Čelakovského 40/13, Krásná Lípa.

Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2019

Usnesení RM č. 3 – 12/2018

RM doporučuje ZM vyhlásit Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2019 dle předloženého návrhu pravidel dotačního programu.

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 3 – 13/2018

RM se seznámila s žádostí společnosti Povodí Ohře s. p. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na strpění toku Křinice v pozemcích města pod náměstím. RM souhlasí se záměrem společnosti Povodí Ohře s. p. a požaduje předložení návrhu smlouvy včetně přesného zaměření toku.

Přiznání majetku

Usnesení RM č. 3 – 14/2018

RM schvaluje přiznání k majetku - břehovým zábradlím u Křinice dle přiloženého seznamu.

Přístavba a stavební úpravy tělocvičny v Krásné Lípě - dodatek č. 1

Usnesení RM č. 3 – 15/2018

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/11/14 - 208 s firmou WAKOS s. r. o., Dvořákova 969, Rumburk, IČ 62241834 na realizaci díla "Přístavba a stavební úpravy tělocvičny v Krásné Lípě", dle předloženého návrhu.

Uzavírání smluv - plyn

Usnesení RM č. 3 – 16/2018

RM pověřuje Petra Olivu, vedoucího odboru majetkového a civilně správního, k uzavírání a ukončování smluv o připojení k distribuční soustavě se společností GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem případně zastoupenou společností GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno a smluv o sdružených službách dodávky plynu se společností innogy Energie, s. r. o., Limuzská 3135/12, Praha 10.

Uzavírání smluv - elektřina

Usnesení RM č. 3 – 17/2018

RM pověřuje Petra Olivu, vedoucího odboru majetkového a civilně správního, k uzavírání a ukončování smluv o připojení se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4 a smluv o sdružených službách dodávky elektřiny se společností ČEZ Prodej, a. s., Duhová 1/425, Praha 4 a společností ČEZ ESCO, a. s., Duhová 2/1444, Praha 4.

Stížnost na územní plán

Usnesení RM č. 3 – 18/2018

RM bere na vědomí korespondenci města Krásná Lípa s paní Mgr. Monikou Bártlovou ve věci schvalování změn územního plánu v rozporu se zájmy vlastníků nemovitostí v oblasti Kamenná Horka a okolí.

Kalkulace ceny stočného pro rok 2019

Usnesení RM č. 3 – 19/2018

RM bere na vědomí kalkulaci ceny stočného pro rok 2019 ve výši tzv. solidární ceny vyhledávané SVS, a. s.

Dodatek č. 4 k majetkové pojistné smlouvě

Usnesení RM č. 3 – 20/2018

RM schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 2017/19/19 - 82 o pojištění majetku a odpovědnosti uzavřenou s Generali pojišťovna a. s., IČ 61859869, Bělehradská 132, Praha 2, dle předloženého návrhu.

Program dotace spolky

Usnesení RM č. 3 – 21/2018

RM doporučuje ZM schválit Dotační program na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2019, dle předloženého návrhu.

Komise Rady města

Usnesení RM č. 3 – 22/2018

RM projednala nominace a složení komisí Rady města Krásná Lípa a jmenuje jejich předsedy a členy dle předloženého návrhu.

Uzavírání smluv na kulturní akce

Usnesení RM č. 3 – 23/2018

RM pověřuje 1. místostarostku města Krásná Lípa Janu Drobečkovou k uzavírání smluv s Ochranným svazem autorským a s Divadelní, literární a audiovizuální agenturou a s dalšími institucemi pro práva k dílům, dle licenčních smluv o veřejném provozování děl a k uzavírání smluv na kulturní akce.

Siréna

Usnesení RM č. 3 – 24/2018

RM bere na vědomí informaci Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje (HZS ÚK) o umístění koncového prvku varování na objektu Pletařská 22/3 a schvaluje v souladu se zákonem o krizovém řízení demontáž tohoto zařízení bez náhrady. RM ukládá tajemnici MěÚ zažádat HZS ÚK - krajské ředitelství o demontáž koncového prvku varování na objektu Pletařská 22/3, Krásná Lípa.

Platební terminál na pokladně MěÚ

Usnesení RM č. 3 – 25/2018

RM bere na vědomí nabídku možnosti platebního terminálu na pokladně MěÚ a ukládá Bc. Michaele Sochové, vedoucí finančního odboru, zabývat se nadále touto problematikou v návaznosti na programové a technické zabezpečení.

Poznej své sousedy - vratka

Usnesení RM č. 3 – 26/2018

RM bere na vědomí výsledek auditu projektu Poznej své sousedy č. EEL-0117-CZ-16.05.2016 a schvaluje vrácení části dotace poskytnuté ER Labe ve výši 2 709,53 Eur.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - 2. rozpočtové opatření 2018

Usnesení RM č. 3 – 27/2018

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa, p. o. 2. rozpočtové opatření na rok 2018 dle předloženého návrhu.

11. rozpočtové opatření rozpočtu města

Usnesení RM č. 3 – 28/2018

RM schvaluje 11. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa dle předloženého návrhu.

Inventarizace majetku města Krásná Lípa pro rok 2018

Usnesení RM č. 3 – 29/2018

RM odvolává Petru Nekolovou a Janu Čapkovou z inventarizační komise města Krásná Lípa pro rok 2018 k provedení inventarizace majetku města v Hřbitovní kapli a do této komise jmenuje nového předsedu Janu Kebortovou a nového člena Václava Danitu.

Zapůjčení prostor KD

Usnesení RM č. 3 – 30/2018

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu na uspořádání 3. adventního koncertu FS Dykyta dne 16. 12. 2018.

Darovací smlouva

Usnesení RM č. 3 – 31/2018

RM schvaluje darovací smlouvu č. 2018/13/13 - 429 mezi městem Krásná Lípa a Zdeňkem Novákem, bytem K Homoli 280, Mratín na knihovny a knihy do společenských místností do Domů s pečovatelskou službou.

Správní rada o. p. s. České Švýcarsko

Usnesení RM č. 3 – 32/2018

RM schvaluje jmenování Jana Koláře, starostu města Krásná Lípa členem Správní rady České Švýcarsko, o. p. s. na další funkční období.

Zpráva o plnění úkolů

Usnesení RM č. 3 – 33/2018

RM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů z 1. RM.

IV. Informace

Informace

RM projednala následující informace:

- Odpověď od Policie ČR, vedoucí Územního odboru plk. JUDr. A. Zemanové, na zasláný dopis ze dne 15. 11. 2018 ve věci dohledu nad bezpečností silničního provozu ve městě,
- ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - Závazné ukazatele rozpočtu NIV - upravený rozpočet k 9. 11. 2018,
- Odpověď Dr. Karla Kuchaře na výzvu k pronájmu pozemků.



10.12.2018

Jan Kolář



Jana Drobečková

