

USNESENÍ

z 10. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 25. 3. 2019

I. Hlavní program

Závěry z jednání 3. ZM

Usnesení RM č. 10 – 01/2019

RM projednala průběh a závěry z jednání 3. ZM a ukládá:

- Václavu Danitovi zabývat se zlepšením vyzoomování hasičů při požárním poplachu,
- Vladimíře Doškové zabývat se úpravou Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa.

II. Došlá pošta

Pronájem pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 10 – 02/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout pozemky:

- p. p. č. 723 o výměře 142 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2744/2 o výměře 390 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 211/1 o výměře 200 m², k. ú. Krásná Lípa.

Pronájem části p. p. č. 1297, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 10 – 03/2019

RM na základě cenové nabídky schvaluje pronájem části p. p. č. 1297 o výměře 450 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Naděždě Polákové, bytem Nemocniční 1137/6, Krásná Lípa za cenu 3000 Kč/rok.

Pronájem části p. p. č. 1297, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 10 – 04/2019

RM neschvaluje pronájem části p. p. č. 1297, k. ú. Krásná Lípa z důvodu pronájmu jinému zájemci a z důvodu dodání nižší cenové nabídky těmto žadatelům:

1. Martina Havlinová, bytem Smetanova 4, Krásná Lípa,
2. Ing. Jaromír Müller, bytem Sokolská 829/30, Liberec,
3. Michal Šarbort, bytem Pražská 271/20, Krásná Lípa.

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 10 – 05/2019

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- p. p. č. 1220/1 o výměře 194 m², k. ú. Vlčí Hora,
- p. p. č. 1182/4 o výměře 1240 m², k. ú. Vlčí Hora,
- část p. p. č. o výměře cca 170 m², k. ú. Vlčí Hora,
- p. p. č. 331/1 o výměře 3020 m², k. ú. Vlčí Hora,
- p. p. č. 331/2 o výměře 58 m², k. ú. Vlčí Hora,
- p. p. č. 330 o výměře 144 m², k. ú. Vlčí Hora,
- p. p. č. 319 o výměře 90 m², k. ú. Vlčí Hora,
- p. p. č. 2164 o výměře 1325 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 688/8 o výměře cca 2150 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy,
- část p. p. č. 733/1 o výměře cca 100 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy,
- část p. p. č. 605/1 o výměře cca 710 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy.

Provádění chemické asanace

Usnesení RM č. 10 – 06/2019

RM schvaluje žádost Lesů ČR, Lesní správa Rumburk o provádění chemické asanace kůrovcového dříví - použití metody fumigace k hubení podkorního hmyzu za podmínek uvedených v žádosti.

Byty - pronájem - byt č. 21, Nemocniční 1137/6

Usnesení RM č. 10 – 07/2019

RM schvaluje pronájem bytu č. 21, Nemocniční 1137/6, v tomto pořadí:

1. Nikola Andrlová, bytem Vlčí Hora 97, Krásná Lípa,
2. Kateřina Ječná, bytem Rybniště 119, Rybniště.

Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - pronájem - byt č. 28, Nemocniční 1148/12 - Dům s pečovatelskou službou

Usnesení RM č. 10 – 08/2019

RM schvaluje pronájem bytu č. 28, Nemocniční 1148/12, v tomto pořadí:

1. Josef Hájek, bytem Malátova 735/4, Krásná Lípa,
2. Jaroslava Boumová, bytem Frindova 979/4, Krásná Lípa,
3. Ludvík Teplý, bytem Lidická 973/13, Krásná Lípa.

Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 10 – 09/2019

RM schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2006/25/27 - 417 na byt č. 2, Bezručova 359/15 s Miroslavem Hrobárem, bytem Bezručova 359/15, Krásná Lípa (zastoupeným opatrovnící Jaroslavou Roubíčkovou) k 31. 3. 2019.

Folivora

Usnesení RM č. 10 – 10/2019

RM projednala žádost Nadačního fondu Folivora o finanční příspěvek na program Lenochodík Lubomírek, Dostavba Asijského domu a záchrané stanice Vrstevnice a neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku.

Finanční dar

Usnesení RM č. 10 – 11/2019

RM neschvaluje finanční dar Oblastní charitě Červený Kostelec, ul. 5. května 1170, Červený Kostelec pro Domov svatého Josefa v Žirci u Dvora Králové nad Labem.

Dodatek ke smlouvě o servisu výtahů - Nemocniční 1148/12 a 1137/6

Usnesení RM č. 10 – 12/2019

RM schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo č. 2001/11/19 - 223 ohledně změny servisního poplatku pro objekt Nemocniční 1148/12 a Nemocniční 1137/6, Krásná Lípa s firmou OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, Břeclav, dle předloženého návrhu.

Dodatek ke smlouvě o servisu výtahů - Nemocniční 1156/16

Usnesení RM č. 10 – 13/2019

RM schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. 2006/11/29 - 238 ohledně změny servisního poplatku pro objekt Nemocniční 1156/16, Krásná Lípa s firmou OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, Břeclav, dle předloženého návrhu.

III. Různé

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 10 – 14/2019

RM schvaluje uzavření nájemních smluv se stávajícími nájemníky dle upraveného návrhu.

Byty - vyhlášení k pronájmu - Dům s pečovatelskou službou

Usnesení RM č. 10 – 15/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 19, Nemocniční 1148/12 (Dům s pečovatelskou službou). Byt I. kategorie o velikosti 1+1 (43,20 m², sazba 30,46 Kč/m²). Byt je vhodný pro max. 2 osoby. Veškeré případné opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Úprava kanalizační šachty v rámci obnovy kanalizace

Usnesení RM č. 10 – 16/2019

RM se seznámila s nabídkou Miroslava Forró, IČ 49117670, Dobrná 141, na úpravu kanalizační šachty v Kyjovské ulici v Krásné Lípě u čerpací stanice splaškových vod. RM schvaluje realizaci v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Veřejné zdroje vody v místních částech Krásné Lípy

Usnesení RM č. 10 – 17/2019

RM se seznámila s nabídkou firmy Vodohospodářské projekty s. r. o., IČ 22793186, Náměstí T. G. Masaryka 130, Česká Lípa, na provedení projekčních prací včetně inženýrské činnosti pro zajištění podkladů pro žádost o dotaci z "Národního programu Životní prostředí - Výzva č. 2/2018 - 1. 6. A Průzkum, posílení a budování zdrojů pitné vody" na vybudování veřejných zdrojů pitné vody v šesti lokalitách místních částí Krásné Lípy. RM schvaluje vypracování části nabídky - Odborného posudku, v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Zateplení DPS Nemocniční 1148, Krásná Lípa

Usnesení RM č. 10 – 18/2019

RM se seznámila s nabídkou Ing. Jiřího Drahoty, IČ 46796720, Myslivecká 167/12, Rumburk, na vypracování koncepce zateplení objektu DPS Nemocniční 1148, Krásná Lípa v souladu s dotačním programem, průkazů ENB, prováděcí projektové dokumentace a kontrolního rozpočtu. RM schvaluje vypracování koncepce zateplení, průkazů ENB, prováděcí PD a kontrolního rozpočtu v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice

Usnesení RM č. 10 – 19/2019

RM schvaluje Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice č. 2019/19/15 - 72 na realizaci stavby Umístění kabelových tras a výměna sloupů pro stávající VO, Krásná Lípa se Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, IČ 00080837, Ruská 260, Dubí.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

Usnesení RM č. 10 – 20/2019

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2019/10/15 - 71 na zemní vedení kabelu VO v p. p. č. 2869/1, k. ú. Krásná Lípa, ulice Rumburská s Ústeckým krajem, IČ 70892156, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem.

Vyjádření ke stavbě nové DTS a el. vedení v Křížíkově ulici

Usnesení RM č. 10 – 21/2019

RM se seznámila s dotazem společnosti ČEZ Distribuce, a. s. zastoupenou společností ELEKTROPLAN s. r. o. na realizaci nové DTS a el. vedení v ulici Křížíkova - zástavba rodinných domů II. etapa a ukládá vedoucímu Odboru výstavby a životního prostředí Ing. Petru Simandlovi jednat se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

Usnesení RM č. 10 – 22/2019

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. 2019/10/15 - 80 na vedení zemní kabelové přípojky na p. p. č. 1101/2, k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

Usnesení RM č. 10 – 23/2019

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. 2019/10/15 - 77 na vedení zemní kabelové přípojky na p. p. č. 1958/1, k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a právu provést stavbu

Usnesení RM č. 10 – 24/2019

RM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. 2019/10/15 - 74 na vedení zemní kabelové přípojky pro budoucí rodinný dům na p. p. č. 1586/1, k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín.

Dodatek ke smlouvě č. 2014/19/15 - 82

Usnesení RM č. 10 – 25/2019

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2014/19/15 - 82 s panem Jiřím Šedivým, Textilní 208/8, 40801 Rumburk, o umožnění přístupu ke stavbě rodinného domu po pozemcích města.

Omezení parkování na Křinickém náměstí

Usnesení RM č. 10 – 26/2019

Rada města Krásná Lípa schvaluje omezení parkování motorových vozidel na Křinickém náměstí v době od 06:00 hodin do 18:00 hodin na dobu max. 2 hodiny. Parkování bude omezeno dopravní značkou IP 13b s dodatkovou tabulkou E13 omezující časovou platnost.

Opravy, rekonstrukce a investice pro rok 2019 na objektech města

Usnesení RM č. 10 – 27/2019

RM schvaluje opravy, rekonstrukce a investice pro rok 2019 na objektech města dle předloženého návrhu a v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, na jejichž základě schvaluje vyhlásit potřebná výběrová řízení.

Dodávky zemního plynu pro rok 2020

Usnesení RM č. 10 – 28/2019

RM se seznámila s nabídkou stávajícího dodavatele zemního plynu společnosti innogy Energie s. r. o. na dodávku zemního plynu pro město Krásná Lípa a jeho příspěvkové organizace na rok 2020.

RM schvaluje uzavření dodatku se stávajícím dodavatelem na dodávku zemního plynu od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 se společností innogy Energie s. r. o., Limuzská 3135/12, Praha, dle předložené nabídky.

RM schvaluje výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, odst. II., kdy bude postupováno dle kategorie 1.

Smlouva o poskytnutí dotace na obnovu infosystému

Usnesení RM č. 10 – 29/2019

RM schvaluje smlouvu č. 2019/19/19 - 84 se Státním fondem životního prostředí ČR na poskytnutí podpory na akci Obnova infosystému v Krásné Lípě, realizovanou v roce 2018 v rámci výzvy MŽP č. 15/2017.

5 let dráhy NP

Usnesení RM č. 10 – 30/2019

RM schvaluje realizaci projektu 5 let dráhy národního parku a schvaluje Smlouvu o dotaci č. 2019/15/19 - 81.

ASEKOL, a. s. - Dodatek č. 3

Usnesení RM č. 10 – 31/2019

RM schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů č. 2015/49/15 - 343 s firmou ASEKOL, a. s., IČ 27373231, se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha dle předloženého návrhu.

Smlouva o odběrech zboží

Usnesení RM č. 10 – 32/2019

RM schvaluje Smlouvu o odběru zboží pro rok 2019 č. 2019/34/17/ - 46 o podmínkách prodeje klempířského a střešního materiálu s firmou EVROmat a. s., se sídlem Tovární 30, Ústí nad Labem, IČ 25448455, dle předloženého návrhu.

Kupní smlouva

Usnesení RM č. 10 – 33/2019

RM schvaluje kupní smlouvu č. 2019/34/17 - 85 na dodávku asfaltového recyklátu s firmou STRABAG a. s., se sídlem Na Bělidle 198/21, Praha 5, dle předloženého návrhu.

Komise Rady města

Usnesení RM č. 10 – 34/2019

RM odvolává Mgr. Lucii Hankovou z Kulturní komise na vlastní žádost.

Smlouva o sponzorství

Usnesení RM č. 10 – 35/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o sponzorství č. 2019/13/29 - 47 o poskytnutí sponzorského daru na uspořádání XIII. ročníku mezinárodního hudebního festivalu mezi městem Krásná Lípa a spolkem Arte Musica, z. s. Jiříkov, dle předloženého návrhu.

Smlouva o provedení uměleckého výkonu

Usnesení RM č. 10 – 36/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o provedení uměleckého výkonu č. 2019/19/29 - 48 na uskutečnění koncertu dne 26. 7. 2019 s MgA. Pavlem Šporclem, U Smaltovny 1210/2, Praha, IČ 65978617, dle přílohy.

Smlouva o provozování veřejné hudební produkce

Usnesení RM č. 10 – 37/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o provozování veřejné produkce č. 2019/19/29 - 70 na koncert hudebního seskupení Poutníci dne 20. 7. 2019 s Jakubem Bílým, Sovova 14/1340, Ostrava, IČ 05058830, dle přílohy.

Opatrovnictví

Usnesení RM č. 10 – 38/2019

RM pověřuje Petru Nekolovou výkonem opatrovnictví, pana Kolomana Baláže, bytem Krásná Lípa, Jugoslávská 959/15, dále pak pana Jindřicha Stráníka, pana Vítězslava Minaříka, paní Věry Flieberové, paní Daniely Bílkové a paní Nataši Škopové, všichni bytem Krásná Lípa, Čelakovského 40/13.

Likvidační komise

Usnesení RM č. 10 – 39/2019

RM schvaluje návrh na likvidaci majetku města Krásná Lípa dle předloženého návrhu.

Inventarizační zpráva města Krásná Lípa za rok 2018

Usnesení RM č. 10 – 40/2019

RM schvaluje Inventarizační zprávu města Krásná Lípa za rok 2018.

Den ČŠ

Usnesení RM č. 10 – 41/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o vystoupení č. 2019/19/29 - 73 na koncert na akci Den Českého Švýcarska dne 31. 8. 2019 s firmou Šimon Kotek, se sídlem V Žabokřiku 641, Praha 9 - Vinoř, IČ 86581988, dle přílohy.

Žádost o pořádání prodejních trhů v roce 2019

Usnesení RM č. 10 – 42/2019

RM schvaluje žádost pana Václava Chaloupky, se sídlem Donín 224, Hrádek nad Nisou, IČ 46512314, o pořádání prodejních trhů v roce 2019, dle předloženého návrhu.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. – čerpání FRIM

Usnesení RM č. 10 – 43/2019

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. čerpání z investičního fondu ve výši 331 257 Kč na dofinancování stavebních úprav učebny fyziky a chemie.

ZŠ a MŠ dar

Usnesení RM č. 10 – 44/2019

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi příspěvkovou organizací Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. s TEREZA, vzdělávací centrum, z. ú., Praha 1 na finanční dar, dle přílohy.

4. rozpočtové opatření 2019

Usnesení RM č. 10 – 45/2019

RM schvaluje 4. rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2019 v předloženém znění.

Převody, sloučení účtů města

Usnesení RM č. 10 – 46/2019

RM schvaluje převody účtů města vedených u Komerční banky na podúčty k výdajovému účtu vedeného u České spořitelny. RM dále schvaluje sloučení dvou příjmových účtů města vedených u ČSOB – účtu bytového hospodářství a všeobecného do jednoho účtu - všeobecného.

Zapůjčení prostor KD

Usnesení RM č. 10 – 47/2019

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu na Turnaj Velikonoční vejce dne 22. 4. 2019 a na turnaj Pohár Osvobození dne 8. 5. 2019 TJ oddílu šachy a dále spolku Dykyta z. s. na jarní soustředění 27. 4. - 28. 4. 2019, dle žádostí.

Kulturní dům duben 2019

Usnesení RM č. 10 – 48/2019

RM schvaluje využití kulturního domu a program kina na měsíc duben 2019, dle přílohy.

Zpráva o plnění úkolů

Usnesení RM č. 10 – 49/2019

RM schvaluje Zprávu o plnění úkolů ze 7. a 8. RM.

IV. Informace

Informace

RM projednala následující zápisy:

- Zápis z jednání Společenské komise ze dne 5. 3. 2019,
- Zápis z jednání Komise výstavby a životního prostředí ze dne 5. 3. 2019,
- Zápis z jednání Kulturní komise ze dne 6. 3. 2019,
- Zápis z jednání Komise pro hospodaření s byty ze dne 14. 3. 2019

Jan Kolář

Jiří Podhorský