

USNESENÍ

z 13. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 3. 6.2019

I. Hlavní program

Zasedání ZM

Usnesení RM č. 13 – 01/2019

RM projednala přípravu 4. zasedání ZM s následujícími body programu:

- Zpráva o hospodaření města za rok 2018,
- Plnění rozpočtu 2019,
- Hospodaření příspěvkových organizací a obchodní společnosti města,
- Zpráva o činnosti p. o. Kostka Krásná Lípa.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - účetní závěrka, inventarizace

Usnesení RM č. 13 – 02/2019

RM schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. k 31. 12. 2018, v předloženém znění.

RM schvaluje Zprávu o provedení inventarizace majetku v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. za rok 2018.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa p. o. - Zpráva o hospodaření

Usnesení RM č. 13 – 03/2019

RM schvaluje Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. za rok 2018 v předloženém znění.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - hospodářský výsledek za rok 2018

Usnesení RM č. 13 – 04/2019

RM schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. za rok 2018 v celkové výši 419 615,06 Kč (z hlavní činnosti ve výši 368 104,32 Kč, z vedlejší činnosti ve výši 51 510,74 Kč) a schvaluje odvod do fondu odměn ve výši 20% hospodářského výsledku a zbylou část 80% hospodářského výsledku převést do rezervního fondu.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - 1. RO

Usnesení RM č. 13 – 05/2019

RM schvaluje 1. rozpočtové opatření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o., na rok 2019 dle předloženého návrhu.

Kostka Krásná Lípa, p. o. – účetní závěrka, inventarizace

Usnesení RM č. 13 – 06/2019

RM schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. k 31. 12. 2018 v předloženém znění.

RM schvaluje Zprávu o provedení inventarizace majetku v p. o. Kostka Krásná Lípa za rok 2018.

Kostka Krásná Lípa, p. o. – Zpráva o hospodaření

Usnesení RM č. 13 – 07/2019

RM schvaluje Zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. za rok 2018 vč. plnění rozpočtu roku 2018, v předloženém znění.

Kostka Krásná Lípa, p. o. – hospodářský výsledek

Usnesení RM č. 13 – 08/2019

RM schvaluje hospodářský výsledek za rok 2018 příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. v celkové výši 198 828,69 Kč (z hlavní činnosti ve výši 197 700,12 Kč, z vedlejší činnosti ve výši 1 128,57 Kč) a schvaluje jeho odvod do rezervního fondu Kostky v plné výši.

II. Došlá pošta

Pronájem (pacht) pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 13 – 09/2019

RM vyhláší záměr obce pronajmout pozemky:

- p. p. č. 2684/4 o výměře 1347 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2684/6 o výměře 199 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2535/4 o výměře 2175 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2888/3 o výměře 779 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2615/9 o výměře 1923 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2896/2 o výměře 2801 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 952/7 o výměře 28375 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 952/8 o výměře 5447 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2405/4 o výměře 127 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2542/7 o výměře 14108 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2685 o výměře 4932 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 1857/5 o výměře 8858 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2329/1 o výměře 41347 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2158/1 o výměře 55155 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 952/5 o výměře 22065 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2590/4 o výměře 2840 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2680/5 o výměře 2381 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část st. p. č. 89/1 o výměře 126 m², k. ú. Krásný Buk,
- část st. p. č. 91 o výměře 34 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 375/2 o výměře 4 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 382/2 o výměře 609 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 382/3 o výměře 40 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 386/1 o výměře 38 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 387 o výměře 26 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 390 o výměře 93 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 391 o výměře 183 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 392 o výměře 90 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 399/1 o výměře 12 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 399/6 o výměře 149 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 470/1 o výměře 20 m², k. ú. Krásný Buk.

Pronájem části p. p. č. 688/3, k. ú. Kyjov u Krásné lípy

Usnesení RM č. 13 – 10/2019

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 688/3 o výměře 2400 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy za účelem zřízení zahrady Václavu Alferymu, bytem Studánecká 183/18, Krásná Lípa.

Pronájem p. p. č. 359, k. ú. Krásný Buk

Usnesení RM č. 13 – 11/2019

RM neschvaluje pronájem p. p. č. 359 o výměře 337 m², k. ú. Krásný Buk Milanu Kotuličovi, bytem Krásný Buk 25, Krásná Lípa z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 13 – 12/2019

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- část p. p. č. 2590/4 o výměře cca 260 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2840/1 o výměře cca 80 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 525/2 o výměře 761 m², k. ú. Krásný Buk,
- p. p. č. 529/2 o výměře 296 m², k. ú. Krásný Buk,
- část p. p. č. 1789/1 o výměře 1089 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2158/1 o výměře cca 360 m², k. ú. Krásná Lípa.

Prodej části p. p. č. 2329/1, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 13 – 13/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2329/1 o výměře 1130 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Ivě Šimůnkové, bytem Hornoměřolupská 663/141, Praha 10 a Ondřeji Šimůnkovi, bytem Kosmická 753, Praha 11 za cenu 56 500 Kč. Prodej bude realizován podle čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 2158/2 a p. p. č. 2168/1, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 13 – 14/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 2158/2 o výměře 564 m² a p. p. č. 2168/1 o výměře 794 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Veronice Podhorské, bytem El. Krásnohorské 1188/1, Krásná Lípa za cenu 67 000 Kč (do základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 7 000 Kč). Prodej bude realizován podle čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 1868/4 a 1857/9, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 13 – 15/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 1868/4 a části p. p. č. 1857/9 o celkové výměře 1686 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Leoně Hlavové, bytem Sněhurčina 707, Liberec a Radimu Breite, bytem Alejní 439, Krupka za cenu 108 600 Kč (do základní výměry 60 000 Kč, nad základní výměru 48 600 Kč). Prodej bude realizován podle čl. 2 odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 11/1, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení RM č. 13 – 16/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 11/1 o výměře 2 495 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy za účelem podnikání firmě Divus s. r. o., se sídlem Kyjov 37, Krásná Lípa za cenu 484 450 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 1254/1, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 13 – 17/2019

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 1254/1 o výměře 759 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Martinu a Iloně Pickovým, oba bytem Černičná 94/6, Praha 9 za cenu 36 670 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Dodatek č. 3 - Termi s. r. o.

Usnesení RM č. 13 – 18/2019

RM schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb č. 4/2004 uzavřené se společností Termi, s. r. o., Pohraniční stráže 2021/32, Varnsdorf, kterým se mění výčet objektů a výše měsíční platby za poskytované služby.

III. Různé

Postup ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa

Usnesení RM č. 13 – 19/2019

RM doporučuje ZM schválit Postup ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa dle předloženého návrhu.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 13 – 20/2019

RM schvaluje uzavření nájemních smluv se stávajícími nájemníky dle předloženého návrhu.

Výměna oken v objektu Masarykova 993/2, Krásná Lípa - zhotovitel

Usnesení RM č. 13 – 21/2019

RM projednala Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovení díla "Výměna oken - Masarykova 993/2, Krásná Lípa".

RM schvaluje pořadí firem dle výše nabídkové ceny.

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 2019/11/18 - 155 s vítězným uchazečem, kterým je firma SAMAT spol. s r. o., Nádražní 259, Jiřetín pod Jedlovou, IČ 40229017, dle předloženého návrhu.

Inovace expozice v Domě Českého Švýcarska - výjimka z Pravidel

Usnesení RM č. 13 – 22/2019

RM schvaluje v souladu s čl. III., odstavcem 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající v počtu oslovených uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky na akci "Inovace IS NP České Švýcarsko/Modernizace expozice České Švýcarsko - život, tajemství, inspirace, Krásná Lípa, okres Děčín".

Inovace expozice v Domě Českého Švýcarska

Usnesení RM č. 13 – 23/2019

RM schvaluje výzvu k podání nabídek včetně zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky na akci "Inovace IS NP České Švýcarsko/Modernizace expozice České Švýcarsko - život, tajemství, inspirace, Krásná Lípa, okres Děčín", dle předloženého návrhu.

Sběrný dvůr Krásná Lípa - autorský dozor

Usnesení RM č. 13 – 24/2019

RM se seznámila s nabídkou firmy ProProjekt s. r. o., IČ 25487892, Starokřečanská 34, Rumburk, na výkon autorského dozoru (AD) pro realizaci díla "Sběrný dvůr Krásná Lípa". RM schvaluje v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Sběrný dvůr Krásná Lípa - koordinátor BOZP

Usnesení RM č. 13 – 25/2019

RM schvaluje na základě předložených nabídek výkon funkce koordinátora BOZP při realizaci díla "Sběrný dvůr Krásná Lípa" firmou ProProjekt s. r. o., IČ 25487892, Starokřečanská 34, Rumburk v rozsahu a ceně dle předložené nabídky.

Sběrný dvůr Krásná Lípa - technický dozor stavebníka

Usnesení RM č. 13 – 26/2019

RM schvaluje na základě vyhodnocení předložených nabídek uzavření příkazní smlouvy č. 2019/14/14 - 153 na výkon technického dozoru stavebníka při realizaci díla "Sběrný dvůr Krásná Lípa" s firmou ProProjekt s. r. o., IČ 25487892, Starokřečanská 34, Rumburk dle předloženého návrhu.

Sběrný dvůr Krásná Lípa - vybavení - výjimka z Pravidel

Usnesení RM č. 13 – 27/2019

RM schvaluje v souladu s čl. III., odstavcem 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající v počtu oslovených uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky na akci "Sběrný dvůr Krásná Lípa - vybavení".

Sběrný dvůr Krásná Lípa - vybavení

Usnesení RM č. 13 – 28/2019

RM schvaluje výzvu k podání nabídek včetně zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky "Sběrný dvůr Krásná Lípa - vybavení", dle předloženého návrhu.

Smlouva o poskytnutí dotace na podporu výstavby rodinných domů

Usnesení RM č. 13 – 29/2019

RM doporučuje ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu č. 2019/15/15 - 112 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2019 pro Dotační program na podporu výstavby rodinného domu s Pavlem Novotným, K. Světlé 3019, Varnsdorf a Mgr. Gabrielou Novotnou Karmanovou, Stradalova 318/19, Krásná Lípa.

Smlouva o zřízení VB

Usnesení RM č. 13 – 30/2019

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2019/19/15 - 159 na umístění elektropřípojky v komunikaci pro nový rodinný dům s firmou ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

Usnesení RM č. 13 – 31/2019

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. 2019/10/15 - 156, na vedení zemní kabelové přípojky na p. p. č 2329/13, k. ú. Krásná Lípa, s firmou ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín.

Odprodej techniky

Usnesení RM č. 13 – 32/2019

RM schvaluje odprodat za nejvyšší možnou nabídku stáčečku plechů a dvoububnovou rotační sekačku, Antonínu Procházkovi, se sídlem Píсты 18, Píсты a schvaluje Kupní smlouvu č. 2019/34/17 - 157, dle předloženého návrhu.

Projekt Příběhy našich sousedů

Usnesení RM č. 13 – 33/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění projektu Příběhy našich sousedů č. 2019/19/29 - 145 s organizací POST BELLUM, o. p. s., Štěpánská 704/61, Praha, IČ 26548526, dle přílohy.

Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení

Usnesení RM č. 13 – 34/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení na akci Den Českého Švýcarska 31. 8. 2019 s hudební skupinou Wohnout, zastoupenou Gabrielou Pánkovou, Družstevní 696, Zvole u Prahy, IČ 74777360, dle přílohy.

Dohoda o zajištění kulturní akce

Usnesení RM č. 13 – 35/2019

RM schvaluje uzavření Dohody o zajištění kulturní akce č. 2019/19/29 - 146 o zajištění pořadu s názvem Úsměvy Ivo Šmoldase s písničkami Pepy Štrosse, který se bude konat dne 12. 3. 2020.

Pronájem reklamní plochy

Usnesení RM č. 13 – 36/2019

RM schvaluje uzavření Smlouvy o pronájmu reklamní plochy na sociální vůz pro Dětský domov Krásná Lípa se společností Kompakt spol. s r. o., Jana Opletala 683, Poděbrady, IČ 49551027, dle přílohy.

Zvýšení úrokové sazby na spořicímu účtu

Usnesení RM č. 13 – 37/2019

RM schvaluje návrh na poskytnutí úrokové výjimky, který zvyšuje úrokové sazby na spořicímu účtu města, vedeném u ČSOB a. s.

Smlouva o poskytnutí vkladové karty

Usnesení RM č. 13 – 38/2019

RM schvaluje smlouvu č. 2019/12/19 - 160 o poskytnutí vkladové karty se společností ČSOB a. s., IČ 00001350, Radlická 33/150, Praha 5, dle předloženého návrhu.

Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě

Usnesení RM č. 13 – 39/2019

RM schvaluje dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 2017/19/19 - 82 na pojištění majetku a odpovědnosti, uzavřenou s pojišťovnou Generali Pojišťovna a. s., IČ 61859869, Bělehradská 132, Praha, dle předloženého návrhu.

6. rozpočtové opatření rozpočtu města

Usnesení RM č. 13 – 40/2019

RM schvaluje 6. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2019 v předloženém znění.

Kostka Krásná Lípa, p. o. – přijetí dotací

Usnesení RM č. 13 – 41/2019

RM schvaluje přijetí dotací pro Kostku Krásná Lípa, p. o. na rok 2019:

- na službu SAS pro rodiny s dětmi od Ústeckého kraje z programu POSOSUK2 v celkové výši 4 396 000 Kč,
- na službu SAS pro rodiny s dětmi od města Šluknov z Program pro poskytování neinvestičních účelových dotací z rozpočtu města Šluknov ve výši 5 000 Kč,
- na projekt Šijeme s babičkou od Ústeckého kraje z programu Volný čas 2019 ve výši 20 000 Kč.

Příkazní smlouva - výpověď

Usnesení RM č. 13 – 42/2019

RM bere na vědomí výpověď příkazní smlouvy č. 2015/19/26 - 347 s organizací Kostka Krásná Lípa, p. o., ve věci výkonu opatrovnictví Petra Dohnala.

Zapůjčení prostor KD

Usnesení RM č. 13 – 43/2019

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu na uspořádání pěveckého koncertu ZUŠ Rumburk dne 4. 6. 2019 a pěveckého koncertu žáků K. Brabníkové dne 10. 6. 2019, dle žádostí.

Kulturní dům červen 2019

Usnesení RM č. 13 – 44/2019

RM bere na vědomí využití kulturního domu a program kina na měsíc červen 2019 dle přílohy.

Zpráva o plnění úkolů

Usnesení RM č. 13 – 45/2019

RM schvaluje Zprávu o plnění úkolů z 11. RM.

IV. Informace

Informace

RM projednala následující informaci:

- Kůrovcová těžba 2019 - Národní park České Švýcarsko.

Jan Kolář

Jana Drobečková