

## **Usnesení z 23. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 16. 12. 2019**

### **I. Hlavní program**

#### **Závěry z jednání 7. ZM**

##### **Usnesení RM č. 23 – 01/2019**

RM projednala průběh a závěry z jednání 7. ZM a ukládá:

- a) zabývat se problematikou ve věci častých kontrol ČŠI v ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o.,
- b) zabývat se špatnou dopravní situací v důsledku rekonstrukce silnice č. II/265 Krásná Lípa – Velký Šenov.

### **II. Došlá pošta**

#### **Pronájem pozemků - vyhlášení**

##### **Usnesení RM č. 23 – 02/2019**

RM vyhlašuje záměr obce pronajmout pozemky:

- část p. p. č. 2904/2 o výměře 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2455/4 o výměře 60 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2455/3 o výměře 200 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa.

#### **Prodej pozemků - vyhlášení**

##### **Usnesení RM č. 23 – 03/2019**

RM vyhlašuje záměr obce prodat pozemky:

- st. p. č. 602/2 o výměře 96 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2237/1 o výměře 253 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2236/2 o výměře 622 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 2236/1 o výměře 60 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- st. p. č. 512/1 o výměře 33 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- st. p. č. 512/2 o výměře 502 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 802/2 o výměře 694 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 1880/7 o výměře cca 220 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 1880/25 o výměře cca 170 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 1937/1 o výměře cca 240 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 1902/5 o výměře cca 660 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 439/1 o výměře 290 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 440 o výměře 153 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 441/2 o výměře 687 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 441/10 o výměře 341 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2840/1 o výměře cca 340 m<sup>2</sup>, k. ú. Krásná Lípa.

#### **Smlouva o nájmu pozemku**

##### **Usnesení RM č. 23 – 04/2019**

RM schvaluje dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2000/23/15 - 053 (nájemce Eva Štifterová, Vlčí Hora 20, Krásná Lípa), kterým se mění výměra p. p. č. 197/1, k. ú. Vlčí Hora na 1000 m<sup>2</sup>.

### **Ukončení smlouvy o nájmu pozemku**

#### **Usnesení RM č. 23 – 05/2019**

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2008/23/15 - 37 (nájemce Hana Volfová, Pletařská 660/9, Krásná Lípa) dohodou ke dni 31. 12. 2019.

### **Ukončení smlouvy o nájmu pozemku**

#### **Usnesení RM č. 23 – 06/2019**

RM bere na vědomí ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2014/23/13 - 375 (nájemce Dana Králíčková, Na Strážišti 1864, Kadaň) ke dni 31. 12. 2019.

### **Ukončení smlouvy o nájmu pozemku**

#### **Usnesení RM č. 23 – 07/2019**

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 99/23/17 - 046 a č. 2011/23/15 - 182 (nájemce Eva Štifterová, Vlčí Hora 20, Krásná Lípa) dohodou ke dni 31. 12. 2019.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru č. 1, Křinické náměstí 1161/10**

#### **Usnesení RM č. 23 – 08/2019**

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 1, Křinické náměstí 1161/10 se společností České Švýcarsko o. p. s., se sídlem Křinické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, IČ 25436911, za účelem:

- provozování informačního střediska pro České Švýcarsko a Lužické hory
- provozování expozice o historii a ochraně přírody v Českém Švýcarsku
- prodej regionálních výrobků a turistických produktů
- pronájem jednacích prostor pro konference a semináře organizací a firem
- zajištění zážitkových a výchovných programů pro děti, mládež a dospělé, fotoworkshopů
- pořádání výstav a přednášek
- zajištění marketingových aktivit pro region Českého Švýcarska, pro produkty Dráha národního parku, Skalní města, Hřebenovka, Zimní nabídky
- zajištění placených služeb pro samosprávy, ubytovatele, Správu národního parku České Švýcarsko, Ústecký kraj dle předloženého návrhu.

RM schvaluje výjimku z Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa, kdy žadatel nehradí kauci při podání žádosti.

### **Ozvěny Ekofilmu**

#### **Usnesení RM č. 23 – 09/2019**

RM bere na vědomí informaci o dodatečném schválení finančního příspěvku na Ozvěny Ekofilmu a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku č. 2019/19/19 - 345 s MAS Český sever, z. s., Mariánská 475, Varnsdorf.

### **III. Různé**

#### **Byty - nájemní smlouvy**

#### **Usnesení RM č. 23 – 10/2019**

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle předloženého návrhu.

#### **Prodloužení platnosti smluv na pronájem pozemku**

### **Usnesení RM č. 23 – 11/2019**

RM schvaluje prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2024 u smluv o nájmu pozemků dle přiloženého seznamu. V případě zájmu o odkoupení pozemku pro výstavbu nebo v případě veřejného zájmu je výpovědní doba stanovena na 3 měsíce.

### **Prodloužení platnosti smlouvy na pronájem pozemku**

#### **Usnesení RM č. 23 – 12/2019**

RM neschvaluje prodloužení smlouvy o nájmu pozemku č. 2004/23/15 - 320 (nájemce Jiřina Buriánková, Řetězová 102, Děčín).

### **Infrastruktura ZŠ v Krásné Lípě - Přístavba odborných učeben a zajištění bezbariérovosti**

#### **Usnesení RM č. 23 – 13/2019**

RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt "Infrastruktura ZŠ v Krásné Lípě - Přístavba odborných učeben a zajištění bezbariérovosti" v rámci výzvy IROP č. 92 - Infrastruktura základních škol pro uhelné regiony.

### **Zubní ordinace - dodatek elektroinstalace**

#### **Usnesení RM č. 23 – 14/2019**

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2019/11/14 - 299 s firmou EVT servis s. r. o., Hrbovická 117/61, Ústí nad Labem, IČ 28723686 na realizaci díla "Zubní ordinace v objektu Křinické náměstí č. p. 1161, Krásná Lípa - elektroinstalace", dle předloženého návrhu.

### **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB**

#### **Usnesení RM č. 23 – 15/2019**

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2019/10/15 - 340 s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na vedení zemní kabelové přípojky na p. p. č. 1314/17, k. ú. Krásná Lípa.

### **Smlouva na poskytnutí dotace na Parkoviště v Pražské ulici**

#### **Usnesení RM č. 23 – 16/2019**

RM schvaluje smlouvu č. 2019/19/12 - 334 se Státním fondem Životního prostředí ČR na poskytnutí dotace na projekt "Parkoviště - Pražská ulice, Krásná Lípa - Centrum Českého Švýcarska" ve výši 1 418 306 Kč.

### **Servisní smlouva**

#### **Usnesení RM č. 23 – 17/2019**

RM schvaluje servisní smlouvu pro silniční váhu v záruce č. 2019/19/17 - 337 s TENZONA s. r. o., se sídlem Starobělská 1937/4, Ostrava - Zábřeh, IČ 65141288, dle předloženého návrhu.

### **Darovací smlouva**

#### **Usnesení RM č. 23 – 18/2019**

RM schvaluje Darovací smlouvu č. 2019/13/17 - 348 s Omnium, z. s., se sídlem Smetanova 135, Nové Město, Broumov, IČ 22762370, dle předloženého návrhu.

### **Řád veřejného pohřebiště**

### **Usnesení RM č. 23 – 19/2019**

RM schvaluje Řád veřejného pohřebiště města Krásná Lípa, podle zákona o pohřebnictví, dle předloženého návrhu s účinností od 1. 1. 2020.

### **Smlouva o nájmu hrobového místa**

#### **Usnesení RM č. 23 – 20/2019**

RM schvaluje vzorovou smlouvu o nájmu hrobového místa v souladu s provozním Řádem veřejného pohřebiště města Krásná Lípa, dle předloženého návrhu.

### **Ceník pro veřejná pohřebiště**

#### **Usnesení RM č. 23 – 21/2019**

RM schvaluje úpravu ceníku pro veřejná pohřebiště města Krásná Lípa s účinností od 1. 1. 2020.

### **Likvidační komise**

#### **Usnesení RM č. 23 – 22/2019**

RM schvaluje návrh na likvidaci majetku města Krásná Lípa dle předloženého návrhu.

### **Podium**

#### **Usnesení RM č. 23 – 23/2019**

RM schvaluje Nájemní smlouvu č. 2019/21/29 - 337 na pronájem podia včetně montážního listu, na akci Historie nás spojuje ERN-0956-CZ-19.09.2019, která se bude konat ve dnech 5. a 6. 6. 2020, dle předloženého návrhu.

### **Přijetí finančního daru**

#### **Usnesení RM č. 23 – 24/2019**

RM schvaluje Darovací smlouvu č. 2019/13/15 - 339 s firmou ASEKOL a. s., IČO 27373231, se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4 o přijetí finančního daru ve výši 3 000 Kč za vítězství v soutěži obcí "Aktivní obec Ústecký kraj".

### **Nájemní smlouvy**

#### **Usnesení RM č. 23 – 25/2019**

RM projednala situaci ohledně uzavřených nájemních smluv na byty na dobu neurčitou a ukládá Ladě Hrneckové vyvolat jednání s nájemníky ohledně navýšení nájemného.

### **Hudba**

#### **Usnesení RM č. 23 – 26/2019**

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 2019/11/19 - 346 s Hochsteinmusikanten, Kottmar na hudební vystoupení 6. 6. 2020 v rámci projektu Historie nás spojuje ERN-0956-CZ-19.09.2019.

### **Kalkulace ceny stočného pro rok 2020**

#### **Usnesení RM č. 23 – 27/2019**

RM bere na vědomí kalkulaci ceny stočného pro rok 2020 ve výši tzv. solidární ceny vyhlášené SVS, a. s.

### **Dispoziční oprávnění pro rok 2020**

### **Usnesení RM č. 23 – 28/2019**

RM schvaluje dispoziční oprávnění k organizačním složkám a účelovým akcím pro rok 2020 dle předloženého návrhu.

### **Pojištění majetku, vozidel a odpovědnosti za škodu 2020 - 2023**

#### **Usnesení RM č. 23 – 29/2019**

RM schvaluje v souladu s čl. III. odst. 7, výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající ve výběru dodavatele na pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel města na období 2020 - 2023, přestože byla předložena pouze jedna nabídka na veřejnou zakázku malého rozsahu 3. kategorie.

RM schvaluje uzavření smlouvy č. 2019/12/19 - 347 s vítězným uchazečem Česká pojišťovna a. s., IČ 45272956, Spálená 75/16, Praha 1, dle předloženého návrhu.

RM schvaluje uzavření smlouvy č. 2019/12/11 - 349 s Českou pojišťovnou a. s., IČ 45272956, Spálená 75/16, Praha 1, dle předloženého návrhu.

### **ZŠ a MŠ Krásná Lípa p. o. - rozpočet 2020**

#### **Usnesení RM č. 23 – 30/2019**

RM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. pro rok 2020 dle předloženého návrhu.

RM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. dle předloženého návrhu.

### **ZŠ a MŠ Krásná Lípa p. o. - odpisový plán 2020**

#### **Usnesení RM č. 23 – 31/2019**

RM schvaluje roční odpisový plán příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa pro rok 2020 dle předloženého návrhu a současně schvaluje odvod z investičního fondu ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. v celkové výši 1 424 979,20 Kč.

### **ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - financování akcí z investičního fondu**

#### **Usnesení RM č. 23 – 32/2019**

RM schvaluje čerpání účelově vázaných finančních prostředků z investičního fondu za rok 2019 u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, dle předloženého návrhu.

### **ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - čerpání investičního fondu 2020**

#### **Usnesení RM č. 23 – 33/2019**

RM schvaluje čerpání účelově vázaných finančních prostředků z investičního fondu v roce 2020 u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, dle předloženého návrhu.

### **ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - inventarizace v roce 2019**

#### **Usnesení RM č. 23 – 34/2019**

RM schvaluje dodatek č. 1 pokynu (harmonogram) k provedení inventarizace v roce 2019 v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. v předloženém znění.

### **Odběr obědů ze ŠJ Krásná Lípa - změna ceny**

### **Usnesení RM č. 23 – 35/2019**

RM schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě o poskytování stravování mezi městem Krásná Lípa a p. o. Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, s účinností od 1. 1. 2020.

### **Ukazatelé NIV rozpočtu p. o. ZŠ a MŠ k 18. 11. 2019**

#### **Usnesení RM č. 23 – 36/2019**

RM bere na vědomí změnu závazných ukazatelů rozpočtu NIV příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Krásná Lípa k 18. 11. 2019.

### **Kostka Krásná Lípa, p. o. – rozpočet 2020**

#### **Usnesení RM č. 23 – 37/2019**

RM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. pro rok 2020 dle předloženého návrhu.

RM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. dle předloženého návrhu.

### **Kostka Krásná Lípa, p. o. - odpisový plán 2020**

#### **Usnesení RM č. 23 – 38/2019**

RM schvaluje roční odpisový plán příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa, p. o. pro rok 2020 dle předloženého návrhu a současně schvaluje odvod ve výši 118 008 Kč.

### **Přijetí dotace**

#### **Usnesení RM č. 23 – 39/2019**

RM schvaluje organizaci Kostka Krásná Lípa, p. o. přijetí daru od obce Dolní Podluží ve výši 4 000 Kč na sociální služby.

### **Kulturní dům**

#### **Usnesení RM č. 23 – 40/2019**

RM schvaluje využití kulturního domu v měsíci lednu 2020 dle přílohy.

### **Zpráva o plnění úkolů**

#### **Usnesení RM č. 23 – 41/2019**

RM schvaluje Zprávu o plnění dlouhodobých úkolů z RM.

## **IV. Informace**

### **Informace**

RM projednala následující zápisy:

- Zápis z jednání Kulturní komise ze dne 2. 12. 2019,
- Zápis z jednání Společenské komise ze dne 3. 12. 2019.

Jan Kolář, Jana Drobečková