

Usnesení

z 34. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 24. 6. 2020 a 7. 7. 2020

I. Hlavní program

Nájemné nebytových prostor

Usnesení RM č. 34 – 01/2020

RM projednala situaci v době nouzového stavu a možnosti podpory ze strany města pro podnikající osoby, které jsou nájemci nebytových prostor v majetku města Krásná Lípa a byly v období nouzového stavu omezeny ve své činnosti.

RM schvaluje pravidla pro snížení nájemného v nebytových prostorách města Krásná Lípa pro podnikající osoby pro rok 2020.

II. Došlá pošta

Smlouva o výpůjčce

Usnesení RM č. 34 – 02/2020

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 2020/19/19 - 163 s organizací Oblastní muzeum v Děčíně, příspěvková organizace, se sídlem Čs. mládeže 1/31, Děčín, na výstavu v pobočce Rumburk.

Nebytové prostory - nájemné

Usnesení RM č. 34 – 03/2020

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/22/26 - 149, uzavřené s Janou Milerovou, Pražská 228/25, Krásná Lípa, který zohledňuje výši nájemného v období karantény COVID-19.

Nebytové prostory - nájemné

Usnesení RM č. 34 – 04/2020

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2017/22/26 - 271, uzavřené s Pavlínou Švecovou, Nemocniční 1073/38, Krásná Lípa, který zohledňuje výši nájemného v období karantény COVID-19.

Nebytové prostory - nájemné

Usnesení RM č. 34 – 05/2020

RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 2012/22/16 - 207, uzavřené s organizací Kostka Krásná Lípa, p. o., Masarykova 1094/4, Krásná Lípa, který zohledňuje výši nájemného v období karantény COVID-19.

Nebytové prostory - nájemné

Usnesení RM č. 34 – 06/2020

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2019/22/26 - 355, uzavřené s organizací České Švýcarsko o. p. s., Křinické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, který zohledňuje výši nájemného v období karantény COVID-19.

Pronájem pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 34 – 07/2020

RM vyhláší záměr obce pronajmout p. p. č. 433 o výměře 342 m², k. ú. Krásná Lípa.

Pronájem části st. p. č. 382/2 a části p. p. č. 377, vše k. ú. Krásný Buk

Usnesení RM č. 34 – 08/2020

RM neschvaluje Bc. Vladislavu Havlíkovi, bytem V Lodici 485/5, Nymburk pronájem části st. p. č. 382/2 a části p. p. č. 377, vše k. ú. Krásný Buk z důvodu opakovaného nepořádku a odkládání odpadů nájemníků v okolí objektu.

Prodloužení platnosti smlouvy na pronájem pozemku

Usnesení RM č. 34 – 09/2020

RM schvaluje Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2016/23/15 - 377 (nájemce Martin Gröger, bytem Staré Křečany 138), kterým se prodlužuje doba nájmu do 31. 12. 2025.

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 34 – 10/2020

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- p. p. č. 790 o výměře 78 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 791 o výměře 621 m², k. ú. Krásná Lípa,
- st. p. č. 131 o výměře 312 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 178/3 o výměře 50 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 1742/5 o výměře 577 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 179 o výměře 1016 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 454 o výměře cca 880 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 453 o výměře 563 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 456/2 o výměře 441 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 629 o výměře 679 m², k. ú. Krásná Lípa.

Prodej části p. p. č. 2590/4 a části p. p. č. 3041/4, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 34 – 11/2020

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2590/4 o výměře 304 m² a části p. p. č. 3041/4 o výměře 25 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Rostislavu a Martině Hlavovým, oba bytem Studánecká 1186/32, Krásná Lípa za cenu 11 515 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 330, p. p. č. 319, p. p. č. 331/2 a části p. p. č. 331/1, vše k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 34 – 12/2020

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 330 o výměře 144 m², p. p. č. 319 o výměře 90 m², p. p. č. 331/2 o výměře 58 m² a části p. p. č. 331/1 o výměře 3013 m², vše k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady 1/2 Jiřímu Vrabcovi st., bytem Vlčí Hora 657 a Šárce Vrabcové, bytem Lesní 2968, Varnsdorf a 1/2 Jiřímu Vrabcovi ml., bytem Lesní 2968, Varnsdorf za cenu 184 925 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej p. p. č. 652, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 34 – 13/2020

RM doporučuje ZM neschválit prodej p. p. č. 652 o výměře 3435 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Mgr. Michaelu a Ing. Lence Knappovým, bytem Beniškové 1285/7, Praha.

Prodej p. p. č. 1191/1, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 34 – 14/2020

RM doporučuje ZM neschválit prodej p. p. č. 1191/1 o výměře 439 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem zřízení zahrady Luboši a Ivetě Zemanovým, oba bytem Pod Ořechovkou 870/27, Praha.

Prodej p. p. č. 744/3, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 34 – 15/2020

RM doporučuje ZM neschválit prodej p. p. č. 744/3 o výměře 2836 m², k. ú. Krásná Lípa Jaroslavu Klemákovi, bytem Na Pěšině 280, Děčín do doby vyřešení směny pozemků s vlastníkem p. p. č. 744/6, k. ú. Krásná Lípa.

Souhlas s odstavením vozidel

Usnesení RM č. 34 – 16/2020

RM uděluje souhlas s příležitostným odstavením vozidel na p. p. č. 1182/8, k. ú. Vlčí Hora manželům Josefovi a Jitce Růžičkovým, oba bytem Sněžná 65, Krásná Lípa.

Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 34 – 17/2020

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2013/25/28 - 414, na byt č. 13, Nemocniční 1156/16 s Ingeborg Černou, bytem Nemocniční 1156/16, Krásná Lípa k 31. 7. 2020.

III. Různé

Byty - vyhlášení k pronájmu - Dům s pečovatelskou službou

Usnesení RM č. 34 – 18/2020

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 13, Nemocniční 1156/16 (Dům s pečovatelskou službou), I. kategorie o velikosti 1+1 (56,24 m², sazba 31,98 Kč/m²). Byt je vhodný pro max. 2 osoby. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - pronájem - byt č. 24, Nemocniční 1137/6

Usnesení RM č. 34 – 19/2020

RM schvaluje od 1. 9. 2020 pronájem bytu č. 24, Nemocniční 1137/6 ze sociálních důvodů Antonii Kolkové, bytem Masarykova 25/9, Krásná Lípa. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 34 – 20/2020

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle přílohy.

Odstavná plocha Nemocniční ul. - výjimka z pravidel

Usnesení RM č. 34 – 21/2020

RM schvaluje v souladu s čl. III., odstavcem 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající v přímém zadání jednomu dodavateli dodání materiálu (zatravnovací dlažba, obrubníky) na výstavbu odstavné plochy v Nemocniční ulici v Krásné Lípě.

Odstavná plocha Nemocniční ul. - dodávka materiálu

Usnesení RM č. 34 – 22/2020

RM schvaluje objednání dodávky materiálu (zatravnovací dlažba, obrubníky) na výstavbu odstavné plochy v Nemocniční ulici v Krásné Lípě u firmy Zdeněk Falta, Bezručova 1048/30, Rumburk, IČO 46043667.

Obnova místních komunikací 2020 - výjimka z Pravidel

Usnesení RM č. 34 – 23/2020

RM schvaluje v souladu s čl. III., odstavcem 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající v přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu jednomu dodavateli na obnovu místních komunikací metodou Slurry seal a Patchmatic.

Obnova místních komunikací 2020 - ulice Mánesova a Bezručova

Usnesení RM č. 34 – 24/2020

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 2020/11/14 - 165 s firmou REACO s. r. o., Branka 145, Třebíč, IČO 276679438, na realizaci obnovy místních komunikací Mánesova a Bezručova, dle přílohy.

Oprava MK Křížíkova - výjimka z pravidel

Usnesení RM č. 34 – 25/2020

RM schvaluje v souladu s čl. III., odstavcem 7 výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Krásná Lípa spočívající v přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu jednomu dodavateli na opravu místní komunikace Křížíkova, Krásná Lípa.

Oprava MK Křížíkova - zhotovitel

Usnesení RM č. 34 – 26/2020

RM schvaluje objednání opravy části místní komunikace Křížíkova u firmy SaM silnice a mosty Děčín a. s., Oblouková 416/39, Děčín, IČO 25042751.

Výměna oken v objektu Masarykova 16/1, Krásná Lípa - Výzva

Usnesení RM č. 34 – 27/2020

RM schvaluje Výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken - Masarykova 16/1, Krásná Lípa", dle přílohy.

Souhlas s využitím pozemků města Krásná Lípa

Usnesení RM č. 34 – 28/2020

RM souhlasí s využitím pozemků dle přílohy, pro přístup na staveniště v rámci rekonstrukce koryta Křinice v úseku za Policií ČR.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB

Usnesení RM č. 34 – 29/2020

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. 2020/10/15 - 169, na vedení zemního kabelu nové elektro přípojky v pozemku místní komunikace p. p. č. 2843, k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, dle přílohy.

Ukončení smlouvy č. 2017/11/15 - 144 - 1

Usnesení RM č. 34 – 30/2020

RM schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy o dílo - provádění přejímky zboží č. 2017/11/15 - 144 - 1 s firmou Externí přejímky VINTR, s. r. o., se sídlem Bílý Kámen 20, Vyskytná nad Jihlavou, IČO 28295081, z důvodu změny subjektu provádějícího přejímku zboží pro firmu SILVA CZ, s. r. o.

Odprodej techniky

Usnesení RM č. 34 – 31/2020

RM schvaluje Kupní smlouvu č. 2020/33/17 - 154 na prodej sněhové radlice s Martinem Roubíčkem, bytem Na Kopečku 134/9, dle přílohy.

Darovací smlouva

Usnesení RM č. 34 – 32/2020

RM doporučuje ZM schválit Darovací smlouvu č. 2020/13/17 - 170 s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, se sídlem Horova 1340/10, Ústí nad Labem, IČO 70886300, dle přílohy.

Zamítnutí žádosti o dotaci na vybavení JSDH

Usnesení RM č. 34 – 33/2020

RM bere na vědomí zrušení části Programu 2020 Ústeckého kraje (tematické oblasti D, E a F), kde mělo město Krásná Lípa podanou žádost o dotaci na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů.

Závazné ukazatele rozpočtu NIV ZŠ a MŠ Krásná Lípa p. o.

Usnesení RM č. 34 – 34/2020

RM bere na vědomí změnu závazných ukazatelů rozpočtu NIV příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Krásná Lípa k 9. 6. 2020.

5. rozpočtové opatření 2020

Usnesení RM č. 34 – 35/2020

RM schvaluje 5. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2020 dle přílohy.

Navýšení počtu dětí ve třídě v MŠ

Usnesení RM č. 34 – 36/2020

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa výjimku z počtu dětí ve třídě Mateřské školy ul. Dittrichova pro školní rok 2020 - 2021, kterou stanovuje vyhláška č.14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání, v platném znění: navýšení počtu dětí ve třídě z 24 na 28 dětí, tj. o 4 děti ve třídě.

IV. Informace

Informace

RM bere na vědomí následující zápisy:

- Zápis ze 4. jednání Finančního výboru ZM ze dne 17. 6. 2020,
- Zápis z 2. jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 1. 7. 2020.