

USNESENÍ
z 3. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 19. 12. 2022

I. Hlavní program

Závěry z jednání 2. ZM

Usnesení RM č. 3 – 01/2022

RM bere na vědomí průběh a závěry z jednání 2. ZM.

Kanalizace Krásná Lípa - zrušení platebních výměřů

Usnesení RM č. 3 – 02/2022

RM bere na vědomí zrušení platebních výměřů vystavených městu Krásná Lípa a zastavení řízení ve věci sporu Odvolacího finančního ředitelství a města Krásná Lípa v souvislosti s projektem Kanalizace Krásná Lípa.

II. Došlá pošta

Ukončení smlouvy o nájmu pozemku

Usnesení RM č. 3 – 03/2022

RM bere na vědomí ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 98/23/70/019 (nájemce Jiří Hroník, Nemocniční 16, Krásná Lípa) ke dni 31. 12. 2022.

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 3 – 04/2022

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- p. p. č. 348/4 o výměře 111 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2455/3 o výměře cca 260 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2455/4 o výměře cca 50 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 2904/2 o výměře cca 30 m², k. ú. Krásná Lípa.

Dodatek č. 6 – Termi, s. r. o.

Usnesení RM č. 3 – 05/2022

RM schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služeb č. 4/2004 uzavřené se společností Termi, s. r. o., Pohraniční stráž 2021/32, Varnsdorf, IČ 25032640, kterým se mění výše měsíční platby za poskytované služby.

Byty - pronájem - byt č. 5, Nemocniční 1148/12 - Dům se sociální službou

Usnesení RM č. 3 – 06/2022

RM schvaluje pronájem bytu č. 5, Nemocniční 1148/12, v tomto pořadí:

1. Edita Minaříková, bytem Mírová 154, Meziboří,
 2. Marie Svobodníková, bytem Stradalova 315/17, Krásná Lípa.
- Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

III. Různé

Prodloužení platnosti smlouvy na pronájem pozemku

Usnesení RM č. 3 – 07/2022

RM schvaluje dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2018/23/15 - 201, (nájemce Zdeněk Jindra, Ke Koupališti 286/7, Rumburk), kterým se prodlužuje doba nájmu do 30. 9. 2023.

Byty - vyhlášení k pronájmu

Usnesení RM č. 3 – 08/2022

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 21, Nemocniční 1137/6. Byt I. kategorie o velikosti 1+1 (28,70 m², sazba 70 Kč/m²). Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 3 nájmu včetně záloh na služby. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady. Byt je vhodný pro max. 2 osoby.

Byty - vyhlášení k pronájmu - Dům se sociální službou

Usnesení RM č. 3 – 09/2022

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 14, Nemocniční 1156/16 (Dům se sociální službou). Byt I. kategorie o velikosti 1+1 (46,13 m², sazba 70 Kč/m²). Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 3 nájmu včetně záloh na služby. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady. Byt je vhodný pro max. 2 osoby.

Byty - vyhlášení k pronájmu - Dům se sociální službou

Usnesení RM č. 3 – 10/2022

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 2, Nemocniční 1148/12 (Dům se sociální službou). Byt I. kategorie o velikosti 1+1 (44,80 m², sazba 70 Kč/m²). Jedná se o přízemní byt upravený pro vozíčkáře. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 3 nájmu včetně záloh na služby. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady. Byt je vhodný pro max. 2 osoby.

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 3 – 11/2022

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2022/16/15 - 346 na vedení zemního kabelu v místní komunikaci v ul. Čapkova s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

Usnesení RM č. 3 – 12/2022

RM schvaluje dodatek Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2020/10/15 - 209 - 1 na umístění zemního kabelu do pozemku p. p. č. 1796/2, k. ú. Krásná Lípa, v ul. Mánesova s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Uzavírání smluv - zemní plyn

Usnesení RM č. 3 – 13/2022

RM pověřuje Petra Olivu, vedoucího odboru majetkového a civilně správního, k uzavírání a ukončování smluv o sdružených službách dodávky zemního plynu se společností ČEZ Prodej, a. s., Duhová 1/425, Praha 4, IČ 27232433 a společností ČEZ ESCO, a. s., Duhová 2/1444, Praha 4, IČ 03592880.

Oprava a odstraňování havarijních stavů na elektroinstalaci - dodatek

Usnesení RM č. 3 – 14/2022

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2021/11/18 - 194 na odstraňování havarijních stavů na elektroinstalaci a elektrických zařízeních s následnými opravami na budovách v majetku města s Miroslavem Pošíkem, Fügnerova 1239/8, Rumburk, IČ 13901010, dle přílohy.

Ceník kominických prací

Usnesení RM č. 3 – 15/2022

RM schvaluje Ceník kominických prací ke smlouvě č. 99/11/19 - 223 firmy kominictví Brůna s. r. o., Třídy 9. května 1160/59, Rumburk, IČ 47306521, který je platný od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

Dodatek č. 1 - Snížení světelného znečištění III. etapa

Usnesení RM č. 3 – 16/2022

RM schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy 2021/19/19 - 348 se Státním fondem životního prostředí, Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČ 00020729, na projekt Snížení světelného znečištění - Krásná Lípa - Centrum Českého Švýcarska - Etapa III, dle přílohy.

Dodatek č. 6 - ceník svozu tříděného odpadu od 1. 1. 2023

Usnesení RM č. 3 – 17/2022

RM schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 2003/19/19 - 626 ze dne 15. 12. 2003 o odběru využitelných složek komunálního odpadu - ceník svozu od 1. 1. 2023.

Servisní smlouva věžní hodiny

Usnesení RM č. 3 – 18/2022

RM schvaluje Smlouvu o dílo č. 2022/11/17 - 343 s ELEKON, s. r. o. se sídlem Brněnská 15, Vyškov, IČ 60726890, dle přílohy.

Poskytnutí uživatelských práv k software

Usnesení RM č. 3 – 19/2022

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí práv k užívání softwarového produktu KEO4 Evidence obyvatel a volby č. 2022/19/11 - 340 s firmou ALIS, spol. s r. o., Mariánská 538/21, Česká Lípa, IČ 00672416, dle přílohy.

Likvidační komise

Usnesení RM č. 3 – 20/2022

RM schvaluje návrh na likvidaci majetku města Krásná Lípa dle přílohy.

Odvolání člena KPPP Krásná Lípa

Usnesení RM č. 3 – 21/2022

Starosta města Krásná Lípa dle § 106 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů odvolává na vlastní žádost Jiřího Vícha z funkce člena Komise pro projednávání přestupků města Krásná Lípa.

Smlouva o technickém zabezpečení volby prezidenta České republiky

Usnesení RM č. 3 – 22/2022

RM schvaluje Smlouvu o technickém zabezpečení volby prezidenta České republiky v roce 2023 č. 2022/19/11 - 347 mezi městem Krásná Lípa a organizací Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o., dle přílohy.

Pronájem NP - volby prezidenta České republiky

Usnesení RM č. 3 – 23/2022

RM schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2022/22/11 - 348 na pronájem volební místnosti pro volby prezidenta České republiky v roce 2023 s Nobilis Tilia, s. r. o., se sídlem Vlčí Hora 147, Krásná Lípa, IČ 25497006, dle přílohy.

Právní služby - změna č. 4

Usnesení RM č. 3 – 24/2022

RM schvaluje změnu č. 4 Smlouvy o poskytování právních služeb ze dne 1. 4. 1995 mezi městem Krásná Lípa JUDr. Evou Ruthovou, Zhořelecká 367, Varnsdorf, dle přílohy.

Dispoziční oprávnění pro rok 2023

Usnesení RM č. 3 – 25/2022

RM schvaluje dispoziční oprávnění k rozpočtovým prostředkům organizačních složek a účelovým akcím pro rok 2023 dle přílohy.

11. rozpočtové opatření 2022

Usnesení RM č. 3 – 26/2022

RM schvaluje 11. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2022 dle přílohy.

Dodatek č. 6 - pojištění majetku a odpovědnosti

Usnesení RM č. 3 – 27/2022

RM schvaluje dodatek č. 6 pojistné smlouvy č. 2019/12/19 - 347 s Generali Českou pojišťovnou a. s., Spálená 75/6, Praha 1, IČ 45272956, dle přílohy.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - 2. rozpočtové opatření 2022

Usnesení RM č. 3 – 28/2022

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa 2. rozpočtové opatření rozpočtu pro rok 2022 dle přílohy.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - přijetí dotací

Usnesení RM č. 3 – 29/2022

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa přijetí dotace od Nadace EP Corporate Group v rámci programu Druhý domov II (pomoc UA).

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa přijetí dotace od Nadace VIA na projekt Sever spolu v rámci programu Z Ukrajiny mezi nás.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - předchozí souhlas zřizovatele

Usnesení RM č. 3 – 30/2022

RM schvaluje udělení předchozího souhlasu zřizovatele příspěvkové organizaci Kostka Krásná Lípa k přijímání finančních účelově neurčených darů do svého majetku v max. výši 10 000 Kč.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - rozpočet 2023, SVR

Usnesení RM č. 3 – 31/2022

RM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa pro rok 2023 dle přílohy.

RM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa na roky 2024 – 2026 dle přílohy.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - odpisový plán 2023

Usnesení RM č. 3 – 32/2022

RM schvaluje roční odpisový plán příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa pro rok 2023 dle přílohy a schvaluje odvod z odpisů ve výši 60 612 Kč.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - rozpočet 2023, SVR

Usnesení RM č. 3 – 33/2022

RM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa pro rok 2023 dle přílohy.

RM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa na roky 2024 - 2025 dle přílohy.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - odpisový plán 2023

Usnesení RM č. 3 – 34/2022

RM schvaluje roční odpisový plán příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa pro rok 2023 dle přílohy a schvaluje odvod z odpisů ve výši 1 131 719,64 Kč.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - čerpání investičního fondu

Usnesení RM č. 3 – 35/2022

RM schvaluje čerpání účelově vázaných finančních prostředků z investičního fondu u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa na výměnu kotle, dle přílohy.

Školská rada

Usnesení RM č. 3 – 36/2022

RM bere na vědomí zápisy ze Školské rady dle přílohy.

Dotace

Usnesení RM č. 3 – 37/2022

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace na přípravu a realizaci architektonicko - designérské soutěže na vypracování Studie nové podoby expozice v Domě Českého Švýcarska ve výši 575 000 Kč společnosti České Švýcarsko, o. p. s., Křiničské náměstí 1161/10, Krásná Lípa, IČ 25436911 a schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 2022/15/21 - 349 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa dle přílohy.

Správní rada České Švýcarsko, o. p. s.

Usnesení RM č. 3 – 38/2022

RM schvaluje jmenování Ing. Petra Kříže, ředitele Správy národního parku České Švýcarsko, členem správní rady České Švýcarsko, o. p. s.

Uzavírání smluv na kulturní akce

Usnesení RM č. 3 – 39/2022

RM pověřuje 1. místostarostku města Krásná Lípa Janu Drobečkovou k uzavírání smluv s Ochranným svazem autorským a s Divadelní, literární a audiovizuální agenturou a s dalšími institucemi pro práva k dílům, dle licenčních smluv o veřejném provozování děl a k uzavírání smluv na kulturní akce pro volební období 2022 - 2026.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 3 – 40/2022

RM schvaluje bezplatné zapůjčení prostor kulturního domu na tyto akce:

- Maškarní bál Tolštejnského panství dne 4. 3. 2023,
- pravidelné zkoušky FS Lužičan v roce 2023,
- pravidelné zkoušky DFS Křiničánek v roce 2023,
- Sportovní ples TJ Krásná Lípa dne 25. 2. 2023.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 3 – 41/2022

RM bere na vědomí využití kulturního domu v měsíci lednu 2023 dle přílohy.

IV. Informace

Informace

RM projednala následující zápisy:

- zápis z jednání Společenské komise ze dne 6. 12. 2022,
- zápis z jednání Komise pro hospodaření s byty ze dne 14. 12. 2022,
- zápis z Kulturní komise ze dne 30. 11. 2022.

Jan Kolář

Jana Drobečková