

USNESENÍ

ze 70. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 22. 8. 2022

I. Hlavní program

Příprava zasedání ZM

Usnesení RM č. 70 – 01/2022

RM projednala přípravu zasedání ZM s následujícími body programu:

- Zpráva o činnosti ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o.,
- Zpráva o činnosti MěÚ,
- Zpráva za volební období.

Požár v NP České Švýcarsko

Usnesení RM č. 70 – 02/2022

RM projednala okolnosti a situaci ohledně rozsáhlého požáru v Národním parku České Švýcarsko a v této věci:

- bere na vědomí předcházející komunikaci a snahu města dlouhodobě upozorňovat na zvýšené nebezpečí požáru vzhledem k situaci v lesích,
- schvaluje stanovisko města k průběhu a okolnostem požáru,
- schvaluje dotaci SDH Krásná Lípa ve výši 20 tisíc Kč na doprovodné náklady související s požárem,
- schvaluje zvýšení rozpočtu města na občerstvení pro hasiče,
- bere na vědomí jednání s MŽP a dotační výzvu k úhradě škod ze strany SFŽP ČR.

II. Došlá pošta

Prodej části p. p. č. 595/1, k. ú. Kyjov u Krásné Lípy

Usnesení RM č. 70 – 03/2022

RM schvaluje prodej části p. p. č. 595/1 o výměře 1642 m², k. ú. Kyjov u Krásné Lípy za účelem výstavby rodinného domu Viliamu a Marcele Mackovým, oba bytem Haškova 573, Chabařovice za cenu 139 000 Kč. Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej části p. p. č. 796, k. ú. Vlčí Hora

Usnesení RM č. 70 – 04/2022

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 796 o výměře 1810 m², k. ú. Vlčí Hora za účelem výstavby rodinného domu Peteru Leškovi, bytem Máchova 1636/20, Lysá nad Labem a Lence Leškové, bytem Voctářova 2436/3A, Praha za cenu 180 000 Kč. Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej st. p. č. 587 a p. p. č. 841/1, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 70 – 05/2022

RM doporučuje ZM schválit prodej st. p. č. 587 o výměře 302 m² a p. p. č. 841/1 o výměře 662 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem výstavby rodinného domu Martinu a Martě Ježkovým, oba bytem Chlumín 44 za cenu 48 200 Kč. Prodej bude realizován podle oddílu I., čl. 2, odst. 5 a 6 Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Prodej st. p. č. 528, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 70 – 06/2022

RM doporučuje ZM schválit prodej st. p. č. 528 o výměře 123 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Janě Baranové, bytem Nemocniční 1089/4, Krásná Lípa za cenu 18 450 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Pronájem části p. p. č. 2751/4 a části p. p. č. 3064/4, vše k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 70 – 07/2022

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 2851/4 o výměře 280 m² a části p. p. č. 3064/4 o výměře 120 m², vše k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Martinu Krbovi, bytem K Oboře 204, Jesenice - Osnice za podmínky splnění přihlašovací povinnosti k místnímu poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Ukončení smlouvy o nájmu pozemku

Usnesení RM č. 70 – 08/2022

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2022/23/15 - 70 (nájemce Tomáš Bóna, Rumburská 977/5, Krásná Lípa) dohodou ke dni 31. 10. 2022.

Ukončení smlouvy o nájmu pozemku

Usnesení RM č. 70 – 09/2022

RM schvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 2020/23/15 - 150 (nájemce Dmitrij Děněžkin, Západní 2748, Varnsdorf) dohodou ke dni 31. 8. 2022.

Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 70 – 10/2022

RM schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2016/25/26 - 31, na byt č. 12, Nemocniční 1137/6, Krásná Lípa s Ivanou Vojancovou, roz. Kratochvílovou, bytem Čapkova 1004/14, Krásná Lípa, k 31. 8. 2022.

III. Různé

Vrácení jistiny

Usnesení RM č. 70 – 11/2022

RM bere na vědomí vrácení jistiny Janě Novákové, bytem Polní 724/5, Rumburk.

Byty - vyhlášení k pronájmu

Usnesení RM č. 70 – 12/2022

RM vyhláší záměr obce pronajmout byt č. 14, Nemocniční 1137/6. Byt I. kategorie o velikosti 1+0 (26,01 m², sazba 70 Kč/m²).

Kauce ve výši 3 nájmu včetně záloh na služby se skládá při podpisu nájemní smlouvy. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady. Byt je vhodný pro max. 2 osoby.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 70 – 13/2022

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle přílohy.

Byty - nájemné

Usnesení RM č. 70 – 14/2022

RM se seznámila se situací ve věci nájmu bytu č. 2, Dittrichova 285/2 a neschvaluje nájemníkovi Michalovi Technikovi výjimku z Pravidel pro pronájem městských bytů a bytů v domech se sociální službou v Krásné Lípě, čl. 7, odst. 3.

Humanitární pomoc - byty

Usnesení RM č. 70 – 15/2022

RM schvaluje Pravidla pro pronájem městských bytů v Krásné Lípě pro uprchlíky z Ukrajiny a ruší pravidla ze dne 21. 3. 2022 dle přílohy.

Obnova místních komunikací 2022 - zhotovitel

Usnesení RM č. 70 – 16/2022

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 2022/11/14 - 209 na obnovu místních komunikací s firmou ZEPS s. r. o., Lindava 84, Cvikov, IČ 28688651, dle přílohy.

Smlouva o poskytnutí dotace - Nové zdroje pitné vody Vlčí Hora, Sněžná

Usnesení RM č. 70 – 17/2022

RM schvaluje Smlouvu č. 2022/19/12 - 216 o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČ 00020729, na projekt "Průzkum, posílení a vybudování zdrojů pitné vody - Krásná Lípa - Vlčí Hora, Sněžná" dle přílohy.

Smlouva o poskytnutí dotace - Parkoviště - Krásný Buk, Krásná Lípa - Centrum Českého Švýcarska

Usnesení RM č. 70 – 18/2022

RM schvaluje Smlouvu č. 2022/19/12 - 223 o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČ 00020729 na projekt "Parkoviště - Krásný Buk, Krásná Lípa - Centrum Českého Švýcarska", dle přílohy.

Smlouva o poskytnutí dotace - Parkoviště - Kyjov, Krásná Lípa - Centrum Českého Švýcarska

Usnesení RM č. 70 – 19/2022

RM schvaluje Smlouvu č. 2022/19/12 - 224 o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, Praha 11, IČ 00020729 na projekt "Parkoviště - Kyjov, Krásná Lípa - Centrum Českého Švýcarska", dle přílohy.

Přístavba ZŠ - bankovní záruka

Usnesení RM č. 70 – 20/2022

RM bere na vědomí žádost stavební společnosti Versana s. r. o., Kytlice týkající se smluvní pokuty za prodlení při předložení bankovní záruky na záruční dobu.
RM doporučuje ZM schválit ustoupení od vymáhání smluvní pokuty uplatňované na základě tvrdosti zákona.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB

Usnesení RM č. 70 – 21/2022

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2022/10/15 - 211 s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na umístění zemního kabelu NN v pozemku p. p. č. 2971, k. ú. Krásná Lípa, dle přílohy.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB

Usnesení RM č. 70 – 22/2022

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2022/10/15 - 212 s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na umístění zemního kabelu NN v pozemku p. p. č. 1057/1, k. ú. Krásný Buk, dle přílohy.

Smlouva o zřízení VB

Usnesení RM č. 70 – 23/2022

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2022/10/15 - 213 s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na umístění zemního kabelu NN v pozemku p. p. č. 2773, k. ú. Krásná Lípa, dle přílohy.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB

Usnesení RM č. 70 – 24/2022

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2022/10/15 - 214 s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, na umístění zemního kabelu NN v pozemku p. p. č. 502/3, k. ú. Krásná Lípa, dle přílohy.

Schválení výjimky z pravidel dotačního programu

Usnesení RM č. 70 – 25/2022

RM doporučuje ZM schválit výjimku z pravidel Dotačního programu na podporu výstavby RD panu Michalu Růckerovi, Pražská 1213/75, Krásná Lípa, spočívající v prodloužení lhůty pro předložení povolení stavby RD delší než 12 měsíců.

Dotace na výstavbu RD

Usnesení RM č. 70 – 26/2022

RM doporučuje ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu č. 2022/15/15 - 215 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2022 pro Dotační program na podporu výstavby rodinného domu na výstavbu RD panu Michalu Růckerovi a paní Barboře Růckerové, oba bytem Pražská 1213/75, Krásná Lípa, dle přílohy.

Smlouvy o poskytnutí dotace na opravu fasády, střechy, plotu 2022

Usnesení RM č. 70 – 27/2022

RM schvaluje jednotlivé smlouvy o poskytnutí dotace na opravu fasád, střech a plotů z Dotačního programu na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2022.

Jedná se o tyto občany:

- Jaroslava Semelková – střecha - smlouva č. 2022/15/15 - 217,
- Marek Simandl - střecha - smlouva č. 2022/15/15 - 218,
- Lucie Šebková - plot - smlouva č. 2022/15/15 - 219,
- Věra Povolná - střecha - smlouva č. 2022/15/15 - 220.

Kostka Krásná Lípa, p. o. - přijetí majetku

Usnesení RM č. 70 – 28/2022

RM schvaluje Kostce Krásná Lípa, p. o. přijetí finančního majetku ve výši 4 061,44 Kč v souladu s rozhodnutím Okresního soudu Děčín.

Kostka Krásná Lípa p. o. - přijetí dotace

Usnesení RM č. 70 – 29/2022

RM schvaluje Kostce Krásná Lípa p. o. přijetí neinvestiční dotace na dofinancování sociálních služeb v roce 2022 od Ústeckého kraje a uzavření dodatku č. 1 dotační smlouvy.

Sucho - bezplatné zásobování občanů užitkovou vodou

Usnesení RM č. 70 – 30/2022

RM projednala současnou situaci ohledně dlouhodobého sucha a schvaluje bezplatné zásobování občanů Krásné Lípy rozvozem užitkové vody, dle stanovených pravidel.

Správní rada o. p. s. České Švýcarsko

Usnesení RM č. 70 – 31/2022

RM schvaluje jmenování Mgr. Richarda Nagela, ředitele odboru veřejných vztahů Správy Národního parku České Švýcarsko členem Správní rady České Švýcarsko, o. p. s. na další funkční období.

Termíny FS Lužičan

Usnesení RM č. 70 – 32/2022

RM schvaluje v souladu s Dotačním programem na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2022, bod 9) změnu termínu pro akci FS Lužičan, z. s. Václavské posvícení přesun z 24. 9. 2022 na 17. 9. 2022 z důvodu konání voleb.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 70 – 33/2022

RM schvaluje bezplatný pronájem prostor kulturního domu na pravidelné zkoušky DFS Křiničánek.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 70 – 34/2022

RM bere na vědomí program kina a využití kulturního domu v měsíci srpnu a září 2022 dle přílohy.

Pohledávky k rozpočtovým příjmům města Krásná Lípa k 30. 6. 2022

Usnesení RM č. 70 – 35/2022

RM bere na vědomí stav pohledávek k rozpočtovým příjmům města Krásná Lípa k 30. 6. 2022.

Přehled plateb místních poplatků za 1 - 6/2022

Usnesení RM č. 70 – 36/2022

RM bere na vědomí přehled plateb místních poplatků z pobytu a za užívání veřejného prostranství, uhrazených v období 1 - 6/2022.

7. rozpočtové opatření 2022

Usnesení RM č. 70 – 37/2022

RM doporučuje ZM schválit 7. rozpočtové opatření rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2022 dle přílohy.

Souhlas s projektovými záměry

Usnesení RM č. 70 – 38/2022

RM souhlasí s aktualizací stávajících projektových záměrů a zařazením nových projektových záměrů do Strategického rámce MAP, dle přílohy.

Zpráva o plnění úkolů z 67. a 68. RM

Usnesení RM č. 70 – 39/2022

RM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 67. a 68. RM.

Jan Kolář

Jana Drobečková