

USNESENÍ

z 23. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 20.5.2024

I. Hlavní program

Zasedání ZM

Usnesení RM č. 23 – 01/2024

RM projednala přípravu zasedání 8. ZM s následujícími body programu:

- Zpráva o hospodaření města za rok 2023,
- Hospodaření příspěvkových organizací a obchodní společnosti města,
- Zpráva o činnosti organizace Kostka Krásná Lípa, p. o.

II. Došlá pošta

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 23 – 02/2024

RM vyhlašuje záměr obce prodat pozemek:

- část p. p. č. 3151/1 o výměře 60 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část st. p. č. 284 o výměře cca 860 m², k. ú. Krásná Lípa.

Pronájem pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 23 – 03/2024

RM vyhlašuje záměr obce pronajmout pozemky:

- část p. p. č. 1789/1 o výměře max. 500 m², k. ú. Krásná Lípa,
- p. p. č. 712/2 o výměře 225 m², k. ú. Krásná Lípa,
- část p. p. č. 404/4 o výměře 50 m², k. ú. Krásná Lípa.

Prodej p. p. č. 976/5, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 23 – 04/2024

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 976/5 o výměře 479 m², k. ú. Krásná Lípa Petrovi Inašovi, bytem Jána Kostru 2, Lúbotice a Simoně Inašové, bytem Vyšná Šebastová 313 za účelem zřízení zahrady. RM doporučuje ZM schválit výjimku z Postupu ve věci prodeje a užívání nemovitostí ve vlastnictví města Krásná Lípa, kdy cena bude účtována částkou 150 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené.

Pronájem části p. p. č. 404/4, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 23 – 05/2024

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 404/4 o výměře 70 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Janě Drobečkové, bytem Frindova 979/4, Krásná Lípa.

Pronájem části p. p. č. 1943/2, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 23 – 06/2024

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 1943/2 o výměře 400 m², k. ú. Krásná Lípa za účelem zřízení zahrady Soně Rojerové, bytem Křížíkova 1183/9A, Krásná Lípa.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 23 – 07/2024

RM se seznámila se žádostí nájemníka Elvina Efendiieva o vyhotovení navazující nájemní smlouvy k bytu č. 21, Nemocniční 1137/6, alespoň na 1 rok. RM neschvaluje výjimku z Pravidel pro pronájem městských bytů, nebytových prostor a bytů v domech se sociální službou v Krásné Lípě. Navazující nájemní smlouvy budou uzavírány v souladu s uvedenými pravidly.

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 23 – 08/2024

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2024/16/15 - 146 pro umístění kabelu NN v pozemku města p. p. č. 2843 a 1086/7 k. ú. Krásná Lípa s firmou ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 23 – 09/2024

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2024/16/15 - 147 pro umístění kabelu NN v pozemku města p. p. č. 1309/4 v k. ú. Krásná Lípa, s firmou ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 23 – 10/2024

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, č. 2024/10/15 - 149 pro umístění kabelu NN v pozemku města p. p. č. 419/2 a 1085/1 v k. ú. Krásný Buk, s firmou ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 23 – 11/2024

RM neschvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2024/10/15 - 148 pro umístění kabelu NN v pozemku města p. p. č. 2778 a 346/2 v k. ú. Krásná Lípa, s firmou ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035 dle přílohy.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Usnesení RM č. 23 – 12/2024

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2024/10/15 - 154 pro umístění komunikačního vedení v pozemku města p. p. č. 458/1, 458/2 a 456/2 v k. ú. Krásná Lípa, s firmou CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, dle přílohy.

III. Různé

Směna pozemků

Usnesení RM č. 23 – 13/2024

RM doporučuje ZM schválit směnu p. p. č. 1880/9 o výměře 15 m², p. p. č. 1880/14 o výměře 10 m² a p. p. č. 2458/2 o výměře 591 m², vše k. ú. Krásná Lípa za p. p. č. 1691/4 o výměře 487 m², k. ú. Krásná Lípa s Janem Severinem Solarem, bytem Nová Chřibská 111, Rybniště. Rozdíl výměr bude účtován částkou 150Kč/m². Náklady se směnou budou hrazeny rovným dílem.

Ukončení smlouvy o nájmu pozemku

Usnesení RM č. 23 – 14/2024

RM schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 2016/23/15 - 499 (nájemce Monika Čechová, Havlíčkova 605/22, Krásná Lípa) dohodou ke dni 30. 9. 2024.

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 23 – 15/2024

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle přílohy.

Veřejnosprávní kontroly zřizovatele

Usnesení RM č. 23 – 16/2024

RM bere na vědomí výsledky veřejnosprávních kontrol hospodaření příspěvkových organizací za rok 2023.

Účetní závěrka za rok 2023

Usnesení RM č. 23 – 17/2024

RM doporučuje ZM schválit Účetní závěrku města Krásná Lípa sestavenou k 31. 12. 2023 dle přílohy.

Návrh závěrečného účtu města za rok 2023

Usnesení RM č. 23 – 18/2024

RM se seznámila s návrhem Závěrečného účtu města za rok 2023 a doporučuje ZM jeho schválení.

Kostka Krásná Lípa p. o. - účetní závěrka 2023

Usnesení RM č. 23 – 19/2024

RM schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa sestavenou ke dni 31. 12. 2023 a rozdělení hospodářského výsledku v celkové výši

1.424.500,89 Kč takto:

- fond odměn: 0,00 Kč
- fond rezervní: 1.424.500,89 Kč

Kostka Krásná Lípa, p. o. - Zpráva o hospodaření a Zpráva o inventarizaci za rok 2023

Usnesení RM č. 23 – 20/2024

RM schvaluje Zprávu o hospodaření a Zprávu o provedení inventarizace příspěvkové organizace Kostka Krásná Lípa za rok 2023 dle přílohy.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - účetní závěrka za rok 2023

Usnesení RM č. 23 – 21/2024

RM schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa sestavenou ke dni 31. 12. 2023 a rozdělení hospodářského výsledku v celkové výši -130.441,42 Kč takto:

- fond odměn: 0,00 Kč
- fond rezervní: -130.441,42 Kč

Ztráta ve výši 130.441,42 bude pokryta z rezervního fondu organizace.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - Zpráva o hospodaření a Zpráva o inventarizaci za rok 2023

Usnesení RM č. 23 – 22/2024

RM schvaluje Zprávu o hospodaření a Zprávu o provedení inventarizace příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa za rok 2023 dle přílohy.

ZŠ a MŠ Krásná Lípa, p. o. - dar

Usnesení RM č. 23 – 23/2024

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Krásná Lípa, p. o. přijetí daru a uzavření darovací smlouvy na fototiskárnu a mobilní telefony z projektu Džas dureder s organizací Nová škola, o. p. s., Křížíkova 344/6, Praha 8, IČ 25768867.

Smlouva o dílo

Usnesení RM č. 23 – 24/2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 2024/11/29 - 155 na zajištění pohádky na Staročeský jarmark dne 8. 6. 2024 s názvem O strašlivém Dušánkovi s Perlou Kučerovou, Purkyňova 64, Nový Bor dle přílohy.

Smlouva o poskytnutí dotace

Usnesení RM č. 23 – 25/2024

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. 2024/19/19 - 152 s Dobrovolným svazkem obcí Euroregion Labe, se sídlem Velká Hradební 484/2, Ústí nad Labem, na projekt Těžko na cvičišti, lehko na bojišti č. EEL-0242-CZ-29-02-2024, dle přílohy.

Výpůjčka

Usnesení RM č. 23 – 26/2024

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. 2024/17/19 - 150 se společností Bigfood Czech Republik s. r. o., se sídlem V Růžovém údolí 553, Kralupy nad Vltavou, IČ 28234642, dle přílohy.

Nakládání s odpady

Usnesení RM č. 23 – 27/2024

RM schvaluje Smlouvu o nakládání s odpady č. 2024/19/19 - 151 se společností Ekopro Team s. r. o., se sídlem Olešnice 8, 403 22 Ústí nad Labem, IČ 06126065, dle přílohy.

Likvidační komise

Usnesení RM č. 23 – 28/2024

RM schvaluje návrh na likvidaci majetku města Krásná Lípa dle přílohy.

Smlouva o dílo - výkopové práce

Usnesení RM č. 23 – 29/2024

RM ruší usnesení RM č. 17-27/2024 ze dne 15. 1. 2024 ve věci zajištění výkopových prací souvisejících s pohřbením na pohřebištích města Krásná Lípa z důvodu nepodepsání Smlouvy o dílo č. 2024/11/19 - 13 zhotovitelem.

Provozní řád kotelna

Usnesení RM č. 23 – 30/2024

RM schvaluje Místní provozní řád kotelny pro sportovní areál.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 23 – 31/2024

RM schvaluje poskytnutí bezplatného pronájmu prostor kulturního domu na Setkání přátelských sborů dne 2. 11. 2024.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 23 – 32/2024

RM bere na vědomí program kina a využití kulturního domu v měsíci červnu 2024 dle přílohy.

Smlouva s agenturou Oskar Hanh Agency, s. r. o.

Usnesení RM č. 23 – 33/2024

RM neschvaluje uzavření smlouvy na koncert dne 31. 8. 2024 s agenturou Oskar Hanh Agency, s. r. o., nám. Třebízského 424, Klecany.

Zpráva o plnění úkolů z 21. RM

Usnesení RM č. 23 – 34/2024

RM schvaluje Zprávu o plnění úkolů z 21. RM dle přílohy.

IV. Informace

Informace

- Zápis ze Společenské komise ze dne 7. 5. 2024,
- Školská rada č. 5/2024 ze dne 17. 4. 2024,
- Zápis KVŽP ze dne 14. 5. 2024.

Jan Kolář

Jana Drobečková