

USNESENÍ

z 30. zasedání Rady města Krásná Lípa konaného dne 11. 11. 2024

I. Hlavní program

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2026 - 2028

Usnesení RM č. 30 – 01/2024

RM projednala návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krásná Lípa na období 2026 - 2028 dle přílohy a doporučuje ZM jeho schválení.

Návrh rozpočtu města pro rok 2025

Usnesení RM č. 30 – 02/2024

RM projednala návrh rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2025 v závazných ukazatelích rozpočtu, kterými jsou příjmy a výdaje jednotlivých organizačních složek v členění na provozní a investiční prostředky a účelově vázané prostředky jednotlivých akcí, dle přílohy.

Návrh rozpočtu pro rok 2025 předpokládá:

- celkové příjmy ve výši 96 063 tis. Kč,
- celkové výdaje včetně rezervních prostředků ve výši 158 063 tis. Kč,
- financování ve výši 62 000 tis. Kč.

II. Došlá pošta

Pronájem pozemku - vyhlášení

Usnesení RM č. 30 – 03/2024

RM vyhláší záměr obce pronajmout pozemek:

- p. p. č. 134/1 o výměře 666 m², k. ú. Krásná Lípa.

Prodej p. p. č. 221/2, k. ú. Krásná Lípa

Usnesení RM č. 30 – 04/2024

RM doporučuje ZM neschválit prodej p. p. č. 221/2 o výměře 53 m², k. ú. Krásná Lípa Ing. Vítu Holienčinovi, bytem Lideň 42, Málkov z důvodu zachování pozemku pro potřeby města.

Prodej pozemků - vyhlášení

Usnesení RM č. 30 – 05/2024

RM vyhláší záměr obce prodat pozemky:

- část p. p. č. 531/2 o výměře cca 570 m², k. ú. Krásná Lípa;
- p. p. č. 610/2 o výměře 131 m², k. ú. Krásná Lípa.

Vrácení jistiny

Usnesení RM č. 30 – 06/2024

RM bere na vědomí vrácení jistiny Jiřímu Čechovi, bytem U Tiskárny 1120/7 a, Krásná Lípa.

Zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 30 – 07/2024

RM doporučuje ZM neschválit zřízení věcného břemene - služebnosti chůze a jízdy přes p. p. č. 37/6, k. ú. Vlčí Hora pro Radka Vršeckého, bytem Mládeže 437/8, Praha 6.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 30 – 08/2024

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. 2024/10/19 - 263 pro zemní kabelové vedení na p. p. č. 1085/1, k. ú. Krásný Buk, s firmou ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení RM č. 30 – 09/2024

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. 2024/10/19 - 264 pro zemní kabelové vedení na p. p. č. 1085/1, k. ú. Zahrady, s firmou ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, dle přílohy.

Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2024 pro Dotační program na opravu fasád, střech a oplocení.

Usnesení RM č. 30 – 10/2024

RM schvaluje jednotlivé Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2024 pro Dotační program na opravu fasád, střech a oplocení.

Příjemci dotace:

Irena Sudová, Jiří Suda - dotace střecha - Smlouva č. 2024/15/15 - 266,

Lenka Zäknerová - dotace plot - Smlouva č. 2024/15/15 - 267,

Jan Hájek - dotace plot - Smlouva č. 2024/15/15 - 268.

RM neschvaluje poskytnutí dotace pro žadatele:

Petra Jirásková, bytem Dlouhý Důl 54, 407 46 Krásná Lípa pro nesplnění podmínky dotačního programu.

Byty - pronájem - byt č. 3, Nemocniční 1156/16 (Dům se sociální službou)

Usnesení RM č. 30 – 11/2024

RM schvaluje pronájem bytu č. 3, Nemocniční 1156/16, Jiřímu Černíkovi, bytem SNP 162/4, Rumburk. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - pronájem - byt č. 32, Nemocniční 1137/6

Usnesení RM č. 30 – 12/2024

RM schvaluje pronájem bytu č. 32, Nemocniční 1137/6, v tomto pořadí:

1. Věra Siváková, bytem Kyjovská 643/53, Krásná Lípa,
2. Daniel Ekart, bytem Malátova 735/4, Krásná Lípa.

Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady.

Byty - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 30 – 13/2024

RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2024/25/26 - 205, na byt č. 4, Krásný Buk 54, s Janem Válkou, bytem Stradalova 320/33, Krásná Lípa, k 31. 12. 2024.

III. Různé

Byty - nájemní smlouvy

Usnesení RM č. 30 – 14/2024

RM schvaluje uzavření nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle přílohy.

Nebytové prostory - vyhlášení k pronájmu

Usnesení RM č. 30 – 15/2024

RM vyhláší záměr obce pronajmout nebytový prostor č. 1, Masarykova 1094/4 o velikosti 83,30 m², sazba 70 Kč/m². Podmínkou pronájmu je zajištění provozu ordinace praktického lékaře. Prostor má bezbariérový přístup. Veškeré opravy a úpravy si provede nájemce na vlastní náklady. V případě nového nájemce uhradí vložené investice do rekonstrukce nebytových prostor stávajícímu nájemci.

Návrh kalkulace cen stočného a nájemného pro rok 2025

Usnesení RM č. 30 – 16/2024

RM schvaluje návrh kalkulace ceny stočného a nájemného pro rok 2025 vypracované s ohledem na předpokládanou výši tzv. solidární ceny vyhlášenou SVS a. s., dle přílohy.

Přehled plateb místních poplatků za 1 - 9/2024

Usnesení RM č. 30 – 17/2024

RM bere na vědomí přehled plateb místních poplatků, z pobytu a za užívání veřejného prostranství, uhrazených v období 1 - 9/2024.

Pohledávky k rozpočtovým příjmům města Krásná Lípa k 30. 9. 2024

Usnesení RM č. 30 – 18/2024

RM bere na vědomí stav pohledávek k rozpočtovým příjmům města Krásná Lípa k 30. 9. 2024.

Souhlas zřizovatele

Usnesení RM č. 30 – 19/2024

RM souhlasí se zařazením projektových záměrů v tabulce Investičních priorit, která je součástí Strategického rámce MAP v rámci projektu MAP IV pro SO ORP Varnsdorf a SO ORP Rumburk, č. projektu CZ.02.02.04/00/23_017/0008367, dle přílohy.

Úprava území pod rybníkem Cimrák - výzva

Usnesení RM č. 30 – 20/2024

RM schvaluje výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Úprava území pod rybníkem Cimrák" dle přílohy.

Pracovní řád

Usnesení RM č. 30 – 21/2024

RM schvaluje Pracovní řád, dle přílohy.

Zásady

Usnesení RM č. 30 – 22/2024

RM doporučuje ZM schválit Zásady spolupráce mezi městem Krásná Lípa, SDH a JPO Krásná Lípa, dle přílohy.

Sociální fond

Usnesení RM č. 30 – 23/2024

RM doporučuje ZM schválit změnu Statutu sociálního fondu města Krásná Lípa, dle přílohy.

Dotační program na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2025

Usnesení RM č. 30 – 24/2024

RM doporučuje ZM schválit Dotační program na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2025 dle přílohy.

Dotace akce, činnost

Usnesení RM č. 30 – 25/2024

RM schvaluje v souladu s bodem 9 Dotačního programu na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v roce 2024 výjimku z pravidel.

RM schvaluje Dodatek č. 3 k Veřejnoprávní smlouvě č. 2024/15/21 - 100 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásná Lípa.

RM schvaluje výjimku pro KČT pro akce Pohádkový les a Krásnolipské pochody.

Orgány společnosti o. p. s. České Švýcarsko

Usnesení RM č. 30 – 26/2024

RM schvaluje členství do Správní Rady České Švýcarsko o. p. s.:

- Mgr. Sven Czastka, r. č.: 790213/2414, Thunská 1019/32, Děčín 6

Dodatek č. 3 - ceník svozu komunálních odpadů od 1. 1. 2025

Usnesení RM č. 30 – 27/2024

RM schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě č. 2021/19/15 - 350 na zajištění sběru, přepravy, využití a odstranění komunálních odpadů včetně nebezpečných na území města Krásná Lípa.

Městská policie

Usnesení RM č. 30 – 28/2024

RM projednala informaci o možnosti zřídit městskou policii a doporučuje ZM její zřízení.

RM doporučuje ZM personální zajištění jedním strážníkem.

RM doporučuje ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku o zřízení městské policie.

RM ukládá tajemnici MěÚ Mgr. Lucii Švarcové připravit podklady k zřízení potřebné.

Asistent prevence kriminality

Usnesení RM č. 30 – 29/2024

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci z programu Prevence kriminality na místní úrovni 2025 na projekt Krásná Lípa - Asistent prevence kriminality 2025.

Odprodej techniky

Usnesení RM č. 30 – 30/2024

RM schvaluje odprodat havarovaný hasičský motocykl (čtyřkolku) značky Polaris v pořadí dle přílohy a schvaluje následnou Kupní smlouvu s vybraným kupujícím dle přílohy.

Rozsvícení vánočního stromu města Krásná Lípa 2024

Usnesení RM č. 30 – 31/2024

RM schvaluje přijetí dotace na projekt Rozsvícení vánočního stromu Krásná Lípa 2024 ve výši 20 000 Kč od skupiny ČEZ. RM schvaluje uzavření smlouvy č. 2024/15/29 - 261 (4570039586) dle přílohy.

Pojištění dronu

Usnesení RM č. 30 – 32/2024

RM se seznámila s nabídkou kompletního pojištění dronu a schvaluje uzavření pojistné smlouvy s ČSOB pojišťovnou, a. s. dle nabídky.

Sídlo KOŠ s. r. o. (Komunální odpady Šluknovska)

Usnesení RM č. 30 – 33/2024

RM schvaluje umístění sídla KOŠ s. r. o. (Komunální odpady Šluknovska) zakládané Dobrovolným svazkem obcí Čisté Šluknovsko na adrese Masarykova 246/6, Krásná Lípa.

Navýšení kapacity Mateřské školy

Usnesení RM č. 30 – 34/2024

RM schvaluje navýšení kapacity mateřské školy v místě poskytovaného vzdělávání Masarykova 671/24, Krásná Lípa, v souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, z počtu 40 dětí na 44 dětí. Navýšení kapacity nevyžaduje žádné stavební úpravy ani změny v materiálním a personálním zabezpečení školy.

Kulturní dům

Usnesení RM č. 30 – 35/2024

RM schvaluje bezplatný pronájem kulturního domu na tyto akce:

- soustředění FS Lužičan dne 23. 11. 2024,
- Za posledním puchýřem ve dnech 15. - 17. 11. 2024 pro KČT Krásná Lípa.

Zpráva o plnění úkolů z 28. RM

Usnesení RM č. 30 – 36/2024

RM bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů z 28.RM.

IV. Informace

Informace

- zápis z Kulturní komise ze dne 21. 10. 2024,
- zápis z jednání KVŽP ze dne 31. 10. 2024,
- zápis z jednání Komise pro hospodaření s byty 31. 10. 2024.